

Lublin, dnia 06.10.2020.

## Zapytanie ofertowe

### Szanowni Państwo

Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury z siedzibą w Krakowie, Ośrodek Szkolenia Ustawicznego i Współpracy Międzynarodowej w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście 62 zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego na:

#### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest konserwacja: węzła ciepłego zasilającego obiekt w ciepłą wodę użytkową, centralne ogrzewanie, ciepło technologiczne i wyposażony w aparaturę kontrolno – pomiarową i automatyki, instalację elektryczną. Węzeł ciepły zlokalizowany jest w budynku Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury, Ośrodek Szkolenia Ustawicznego i Współpracy Międzynarodowej w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście 62. Zakres usługi konserwacji jest następujący:

##### 1.1. Węzeł ciepły

- 1.1.1. Regulacja i stały nadzór nad parametrami pracy węzła ciepłego
- 1.1.2. Nadzorowanie stanu technicznego węzła ciepłego:
  - uruchamianie i wyłączanie węzła z ruchu związane z prowadzeniem prac konserwacyjnych,
  - likwidacja przecieków na złączach kołnierzowych (wymiana uszczelek i śrub w razie potrzeby),
  - likwidacja przecieków na dławicach pomp, zaworów i śrubunkach (uzupełnienie szczeliwa),

- przegląd i czyszczenie siatek odmulaczy i filtrów (bez ich wymiany),
- uzupełnienie oleju w tulejach termometrów, utrzymanie w dobrym stanie technicznym termometrów,
- smarowanie i doszczelnianie kurków manometrycznych, utrzymywanie w dobrym stanie technicznym manometrów (zgodnie z warunkami technicznymi).

1.1.3. Miejscowe czyszczenie i malowanie elementów metalowych

1.1.4. Miejscowe uzupełnianie max. 2 mb. ubytków izolacji termicznej.

1.1.5. Okresowe sprawdzenie szczelności wymiennika.

1.1.6. Czyszczenie płyt wymiennika (bez kosztów uszczelek) w uzasadnionych przypadkach.

1.1.7. Okresowe czyszczenie dysz hydroelewatora.

1.1.8. Utrzymanie w sprawności technicznej naczynia zbiorczego.

1.1.9. Uzupełnianie instalacji c.o. wodą sieciową (uzdatnioną).

## **1.2. Aparatura kontrolno – pomiarowa i automatyka w węźle cieplnym**

1.2.1. Zmiana nastaw regulatorów.

1.2.2. Sprawdzenie prawidłowości wskazań aparatury kontrolno – pomiarowej i automatyki.

1.2.3. Włączenie i wyłączenie aparatury kontrolno – pomiarowej i automatyki w związku z prowadzeniem prac konserwacyjnych.

1.2.4. Likwidacja przecieków na złączach kołnierзовych (wymiana uszczelek i śrub w razie potrzeby).

1.2.5. Likwidacja przecieków na dławicach zaworów regulacyjnych (uzupełnianie szczeliwa) z materiałów powierzonych przez Zamawiającego.

1.2.6. Likwidacja przecieków zewnętrznych na połączeniach śrubunkowych i kołnierзовych przetworników przepływu (wodomierzy).

- 1.2.7. Przegląd i czyszczenie filtrów przed urządzeniami regulującymi (bez ich wymiany).
- 1.2.8. Uzupełnianie oleju w tulejach termometrów, utrzymywanie w dobrym stanie technicznym termometrów.
- 1.2.9. Smarowanie i doszczelnianie kurków manometrycznych, utrzymywanie w dobrym stanie technicznym manometrów (zgodnie z warunkami technicznymi)
- 1.2.10. Wymiana bezpieczników i żarówek sygnalizacyjnych.

### **1.3. Instalacja elektryczna w węźle cieplnym.**

- 1.3.1. Zapewnienie prawidłowej pracy instalacji elektrycznej.
- 1.3.2. Włączenie i wyłączenie instalacji elektrycznej związane z prowadzeniem prac konserwacyjnych.
- 1.3.3. Wymiana wkładek bezpiecznikowych.
- 1.3.4. Wymiana żarówek oświetleniowych.
- 1.3.5. Wymiana cewek w stycznikach.
- 1.3.6. Wymiana przekaźników termicznych i wyłączników różnicowo – prądowych (z materiałów powierzonych przez Zamawiającego).
- 1.3.7. Wymiana wyłączników oświetleniowych i gniazd (230V) oraz gniazd siłowych (380V) z materiałów powierzonych przez Zamawiającego).
- 1.3.8. Wykonanie pomiarów rezystancji uziemień i zerowań zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 1.3.9. Sprawdzenie prawidłowości działania wyłączników różnicowo – prądowych.
- 1.3.10. Usuwanie awarii oraz drobnych usterek bez demontażu urządzeń i instalacji.
- 1.3.11. Sprawdzenie prawidłowości działań urządzeń i instalacji elektrycznych.
- 1.3.12. Kontrola zasilania elektrycznego tablic i rozdzielnic.
- 1.3.13. Kontrola zasilania elektrycznego i prawidłowej pracy maszyn, pomp, i innych urządzeń.

Przy wycenie przedmiotu umowy proszę o uwzględnienie zapisów umownych stanowiących załącznik nr 1.

Informacje dodatkowe:

Warunki płatności: Przelew na konto w terminie 21 (słownie: dwadzieścia jeden) dni od daty wpłynięcia do OSUiWM prawidłowo wystawionej Faktury VAT.

## **2. Termin realizacji zamówienia:**

Od 01.01.2022 do 31.12.2022 roku lub dwanaście miesięcy od dnia podpisania umowy.

## **3. Kryteria oceny ofert:**

Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie stosował następujące kryteria i ich wagi:

Kryterium cena: 100 %

## **4. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty**

Zamawiający wybierze ofertę spełniającą wszystkie wymagania oraz warunki udziału w postępowaniu (o ile zostały określone w treści zapytania) oraz taką, która uzyska największą liczbę punktów zgodnie z wyżej przyjętymi kryteriami oceny ofert.

## **5. Termin i sposób składania ofert:**

- 1) Ofertę należy złożyć **do dnia 15.10.2021** roku **do godz. 15.00**
- 2) Określenie miejsca i sposobu składania ofert **e-mailem: na adres m.krac@kssip.gov.pl**

## **6) Informacje dodatkowe:**

Ofertę należy sporządzić na załączonym do zapytania ofertowego załączniku nr 2 - formularzu oferty i przekazać do Zamawiającego zgodnie ze sposobem określonym w ust. 5 pkt 2.

W ofercie należy wskazać cenę brutto na określony w zapytaniu ofertowym przedmiot zamówienia oraz stawkę podatku VAT.

## **7) Wszelkich informacji udziela:**

Pan Mariusz Krac tel.: 665 912 490, e-mail: m.krac@kssip.gov.pl

## **8) Uwagi końcowe**

- 1.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do anulowania postępowania o udzielenie zamówienia bez podawania przyczyny na każdym etapie postępowania.
- 2.** Zamawiający zastrzega, że jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 3.** Zamawiający zastrzega, że może podjąć negocjacje z wybranym Wykonawcą w zakresie ceny oferty.
- 4.** Zamawiający może unieważnić postępowanie, w szczególności, jeżeli:
  - a)** cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;
  - b)** Wykonawcy tak samo ocenieni, złożą oferty dodatkowe o takiej samej cenie lub koszcie;
  - c)** wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
  - d)** postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 5.** Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty oraz jej dostarczeniem ponosi Wykonawca.
- 6.** Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu nie przysługują żadne roszczenia z tytułu anulowania lub unieważnienia postępowania przez Zamawiającego.

7. Oferty nie zawierające wymaganych elementów, zawierające zapisy niezgodne z postanowieniami zapytania lub wniesione po terminie składania ofert pozostawia się bez rozpatrzenia.
8. Administratorem Państwa danych osobowych jest Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury z siedzibą ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków, zwana dalej KSSiP. Informacje dotyczące prawa do ochrony danych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych znajdują się na stronie internetowej KSSiP, w zakładce „Polityka prywatności”.

### **Załączniki**

Załącznik nr 1 – Wzór umowy

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 - Klauzula RODO