

Lublin, dnia 29.11.2022.

Zapytanie ofertowe

Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury z siedzibą w Krakowie, ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków, zaprasza do złożenia oferty na realizację następującego zamówienia (procedura realizowana jest w trybie zapytania ofertowego).

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest konserwacja: węzła cieplnego zasilającego obiekt w ciepłą wodę użytkową, centralne ogrzewanie, ciepło technologiczne i wyposażony w aparaturę kontrolno – pomiarową i automatyki, instalację elektryczną. Węzeł cieplny zlokalizowany jest w budynku Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury, Ośrodek Szkolenia Ustawicznego i Współpracy Międzynarodowej w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście 62. Zakres usługi konserwacji jest następujący:

Węzeł cieplny

- Regulacja i stały nadzór nad parametrami pracy węzła cieplnego zgodnie z umową kompleksową dostarczania ciepła. Zmiana parametrów na wniosek Zleceniodawcy.
- Wymiana uszkodzonych elementów instalacji z powierzonych materiałów
- Nadzorowanie stanu technicznego węzła cieplnego:
- uruchamianie i wyłączenie węzła z ruchu związane z prowadzeniem prac konserwacyjnych,
- likwidacja przecieków na złączach kołnierzowych (wymiana uszczelek i śrub w razie potrzeby),
- likwidacja przecieków na zaworach i śrubunkach,
- przegląd i czyszczenie siatek odmulaczy i filtrów (bez ich wymiany),
- smarowanie i doszczelnianie kurków manometrycznych, utrzymywanie w dobrym stanie technicznym manometrów /zgodnie z warunkami technicznymi/,
- Miejscowe czyszczenie i malowanie elementów metalowych
- Miejscowe uzupełnianie max. 2 mb. ubytków izolacji termicznej.
- Okresowe sprawdzenie szczelności wymiennika.
- Kontrola sprawności technicznej naczynia zbiorczego.
- Uzupełnianie instalacji c.o. wodą sieciową (uzdatnioną).

Aparatura kontrolno – pomiarowa i automatyka w węźle cieplnym

- Zmiana nastaw regulatorów.
- Zapewnienie prawidłowej pracy AKPiA oraz wymiana niesprawnych urządzeń z materiałów powierzonych.
- Sprawdzanie prawidłowości wskazań AKPiA.
- Włączanie i wyłączanie AKPiA w związku z prowadzeniem prac konserwacyjnych.
- Likwidacja przecieków na złączach kołnierzowych /wymiana uszczelek i śrub w razie potrzeby/.
- Likwidacja przecieków na dławicach zaworów regulacyjnych /uzupełnienie szczeliwa/ z materiałów powierzonych.
- Likwidacja przecieków zewnętrznych na połączeniach śrubunkowych i kołnierzowych przetworników przepływu /wodomierzy/.
- Przegląd i czyszczenie filtrów przed urządzeniami regulacyjnymi /bez ich wymiany/.
- Uzupełnienie oleju w tulejach termometrów, utrzymywanie w dobrym stanie technicznym termometrów

- Smarowanie i doszczelnianie kurków manometrycznych, utrzymywanie w dobrym stanie technicznym manometrów /zgodnie z warunkami technicznymi/

Instalacja elektryczna w węźle cieplnym.

- Zapewnienie prawidłowej pracy instalacji elektrycznej oraz wymiana poniżej wykazanych elementów instalacji z materiałów powierzonych
- Włączanie i wyłączanie instalacji elektrycznej związane z prowadzeniem prac konserwacyjnych.
- Wymiana opraw oświetleniowych i źródeł światła.
- Wymiana aparatów elektrycznych (wyłączników nadprądowych, wyłączników różnicowo-prądowych, itd.) i ich elementów (wkładek topikowych, itp.).
- Wymiana wyłączników oświetleniowych i gniazd /230 V/ oraz gniazd siłowych /400 V/.
- Wykonywanie pomiarów rezystancji uziemień i zerowań zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Wykonywanie pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.
- Sprawdzanie prawidłowości działania wyłączników różnicowo-prądowych.
- Usuwanie awarii oraz drobnych usterek bez demontażu urządzeń i instalacji.
- Sprawdzanie prawidłowości działania urządzeń i instalacji elektrycznych..
- Kontrola zasilania elektrycznego tablic i rozdzielnic.
- Kontrola zasilania elektrycznego i prawidłowej pracy maszyn, pomp i innych urządzeń.

Przy wycenie przedmiotu umowy proszę o uwzględnienie zapisów umownych stanowiących załącznik nr 1.

Informacje dodatkowe:

Warunki płatności: Przelew na konto w terminie 21 (słownie: dwadzieścia jeden) dni od daty wpłynięcia do OSUiWM prawidłowo wystawionej Faktury VAT.

Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, iż nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie Art. 7 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

2. Termin realizacji zamówienia:

Od 01.01.2023 do 31.12.2023 roku

3. Kryteria oceny ofert:

Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie stosował następujące kryteria i ich wagi:

Kryterium cena: 100 %

4. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

Zamawiający wybierze ofertę spełniającą wszystkie wymagania oraz warunki udziału w postępowaniu (o ile zostały określone w treści zapytania) oraz taką, która uzyska największą liczbę punktów zgodnie z wyżej przyjętymi kryteriami oceny ofert.

5. Termin i sposób składania ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia 07.12.2022 roku do godz. 15.00

Określenie miejsca i sposobu składania ofert e-mailem: na adres m.krak@kssip.gov.pl

6. Informacje dodatkowe:

Ofertę należy sporządzić na załączonym do zapytania ofertowego załączniku nr 2 - formularzu oferty i przekazać do Zamawiającego zgodnie ze sposobem określonym w ust. 5 pkt 2.

W ofercie należy wskazać cenę brutto na określony w zapytaniu ofertowym przedmiot zamówienia oraz stawkę podatku VAT.

7. Wszelkich informacji udziela:

Pan Mariusz Krać tel.: 665 912 490, e-mail: m.krac@kssip.gov.pl

8. Uwagi końcowe

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do anulowania postępowania o udzielenie zamówienia bez podawania przyczyny na każdym etapie postępowania.
- 2) Zamawiający zastrzega, że jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 3) Zamawiający zastrzega, że może podjąć negocjacje z wybranym Wykonawcą w zakresie ceny oferty.
- 4) Zamawiający może unieważnić postępowanie, w szczególności, jeżeli:
 - a) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;
 - b) Wykonawcy tak samo ocenieni, złożą oferty dodatkowe o takiej samej cenie lub koszcie;
 - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 5) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty oraz jej dostarczeniem ponosi Wykonawca.
- 6) Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu nie przysługują żadne roszczenia z tytułu anulowania lub unieważnienia postępowania przez Zamawiającego.
- 7) Oferty nie zawierające wymaganych elementów, zawierające zapisy niezgodne z postanowieniami zapytania lub wniesione po terminie składania ofert pozostawia się bez rozpatrzenia.
- 8) Administratorem Państwa danych osobowych jest Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury z siedzibą ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków, zwana dalej KSSiP. Informacje dotyczące prawa do ochrony danych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych znajdują się na stronie internetowej KSSiP, w zakładce „Polityka prywatności”.

Załączniki

Załącznik nr 1 – Wzór umowy

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 - Klauzula RODO

Kierownik Działu Administracyjno – Gospodarczego OSUIWM

Mariusz Krać