

Kraków, 2 stycznia 2026 roku

Zapytanie ofertowe

Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury (KSSiP) z siedzibą w Krakowie, ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków, zaprasza do złożenia oferty na realizację następującego zamówienia (procedura realizowana jest w trybie zapytania ofertowego)¹:

- 1. Opis przedmiotu zamówienia** Usługa z zakresu serwisu, przeglądów, konserwacji i napraw wentylatorów, klimatyzatorów, instalacji wentylacji i klimatyzacji w obiektach Zamawiającego zlokalizowanych przy ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków w tym dostawę wymianę i utylizację zużytych filtrów, a także dwukrotnym wykonaniu okresowej kontroli stanu technicznego w zakresie instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska i przewodów wentylacyjnych – zgodnie z art. 62 i 62a ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz.U. 2025 poz. 418 t. j.)
– szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dostępny jest projektowanych postanowieniach umownych (ppu) oraz załączniku nr 1 i nr 2 do ppu.
Możliwe jest przeprowadzenie oględzin pomieszczeń KSSiP przed złożeniem oferty po wcześniejszym ustaleniu terminu (dane kontaktowe w ust. 7).

2. Termin realizacji zamówienia: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

3. Termin składania ofert: Ofertę należy złożyć **do dnia 13 stycznia 2026 roku.**

4. Kryterium oceny ofert: 100% maksymalna wartość brutto.

5. Warunki udziału:

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie przesłanek określonych w niniejszym rozdziale.
 - 1) O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki dotyczące uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
 - a) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, jeżeli wykaże, że jest wpisany do

¹ Jeżeli zapytanie ofertowe służy wyłącznie oszacowaniu zamówienia do postępowań o wartości równej lub przekraczającej 130 000 zł należy taką informację przekazać Wykonawcom.

Rejestru certyfikowanych przedsiębiorców, wydanych, zawieszonych, odwieszonych lub cofniętych certyfikatów i ich wtórników - posiada ważne uprawnienia (certyfikat dla przedsiębiorców) wydany przez jednostkę certyfikującą zgodnie z art. 29 i 30 ust. 7 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. 2020 poz. 2065).

Ocena spełnienia tego warunku będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenie złożone w formularzu ofertowym.

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie;

3) zdolności technicznej lub zawodowej:

- a) Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje należycie, co najmniej:
- 2 usługi odpowiadające rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia tzn. polegające na świadczeniu usługi z zakresu serwisu, przeglądów, konserwacji i napraw wentylatorów, klimatyzatorów, instalacji wentylacji i klimatyzacji w budynku użyteczności publicznej świadczone nieprzerwanie przez okres co najmniej 11 miesięcy, o wartości świadczonych usług min. 50 000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) – każda z usług. Za wykonanie powyższej usługi należy rozumieć usługi wykonane (wykonywane) na podstawie 2 odrębnych umów. Zamawiający informuje, iż zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225) przez „budynek użyteczności publicznej” należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz

inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Ocena spełnienia tego warunku będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenie złożone w formularzu ofertowym.

b) Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do realizacji przedmiotu zamówienia – osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia:

- I. przynajmniej 2 osobami posiadającymi certyfikaty dla personelu zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. 2020 poz. 2065), uprawnionymi do wykonywania czynności przy urządzeniach zawierających fluorowane gazy cieplarniane, w zakresie objętym zamówieniem,
- II. przynajmniej 2 osoby posiadające uprawnienia dozorowe typu G1-D (elektryczne) dla urządzeń do 1 kV,
- III. przynajmniej 2 osoby posiadające uprawnienia eksploatacyjne typu G1-E (elektryczne) dla urządzeń do 1 kV,
- IV. przynajmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia dozorowe typu G2-D (energetyczne),
- V. przynajmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia eksploatacyjne typu G2-E (energetyczne),
- VI. przynajmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane uprawniające do oceny stanu technicznego urządzeń i instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych i będącą członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.

Ww. uprawnienia/kwalifikacje mogą się łączyć (np. dopuszcza się aby jedna osoba posiadała ww. uprawnienia/kwalifikacje).

Ocena spełnienia tego warunku będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenie złożone w formularzu ofertowym.

c) Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca przez cały okres realizacji Umowy Wykonawca będzie zatrudniał, na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, osoby wykonujące prace serwisowe, przeglądy, konserwacje i naprawy wentylatorów, klimatyzatorów, instalacji wentylacji i klimatyzacji, a także osoby dokonujące okresowych kontroli

stanu technicznego wentylacji mechanicznej i klimatyzacji zgodnie z art. 62 i 62a ustawy Prawo budowlane.

Ocena spełnienia tego warunku będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia w oparciu o oświadczenie złożone w formularzu ofertowym.

6. Kryteria oraz sposób oceny ofert:

1. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień treści złożonych przez niego ofert.
2. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

1) Kryteria oceny oferty i ich waga:

- cena oferty – 80,00 pkt;
- czas reakcji serwisowej – 10,00 pkt;
- jakościowe - autoryzacja producenta – 5,00 pkt;
- aspekt środowiskowy - dojazdy na planowane przeglądy wyłącznie przy użyciu pojazdów z napędem elektrycznym – 5,00 pkt.

Ocena ofert w powyższych kryteriach dokonana zostanie na podstawie informacji zawartych w formularzu ofertowym. W przypadku niewypełnienia odpowiedniej rubryki dane nie podlegają uzupełnieniu w ramach kryterium oceny ofert.

- I. Punkty w kryterium cena oferty zostaną przyznane wg wzoru:

$$\text{cena oferty} = (C_{\min}/C_n) \times 80,00 \text{ pkt}$$

gdzie:

C min – cena oferty niepodlegającej odrzuceniu z najniższą ceną,

C n – cena oferty ocenianej.

- II. Zamawiający w kryterium czas reakcji serwisowej, będzie oceniał zaoferowany przez wykonawcę czas przystąpienia przez niego do usługi usunięcia awarii/usterki, liczony od momentu dokonania zgłoszenia awarii/usterki przez Zamawiającego. Przy czym Zamawiający stawia wymóg, że czas reakcji serwisowej nie będzie dłuższy niż 12 h – dotyczy to dni roboczych (dni od

poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy).

Zgłoszenie po godz. 15:00 traktowane jest jako zgłoszenie dnia następnego.

Punkty w niniejszym kryterium będą przyznawane następująco:

- czas reakcji serwisowej powyżej 10 h do 12 h – 0 pkt,
- czas reakcji serwisowej powyżej 8 h do 10 h – 2 pkt,
- czas reakcji serwisowej powyżej 6 h do 8 h – 5 pkt,
- czas reakcji serwisowej powyżej 4 h do 6 h – 7 pkt,
- czas reakcji serwisowej do 4 h – 10 pkt.

Oferta Wykonawcy, który zadeklaruje czas reakcji serwisowej dłuższy niż 12 h zostanie odrzucona jako niezgodna z zapytaniem ofertowym.

Jeżeli Wykonawca nie wskaże w formularzu oferty czasu realizacji reklamacji Zamawiający uzna, że zaoferował czas maksymalny tj. 12 h i otrzyma „0” punktów.

- III. Zamawiający w kryterium jakościowym - autoryzacja producenta będzie oceniał, czy Wykonawca lub osoba, którą Wykonawca posługuje się przy realizacji zamówienia, posiada aktualną autoryzację producenta urządzeń klimatyzacyjnych znajdujących się w zasobach Zamawiającego.

Przez autoryzację producenta należy rozumieć uprawnienie Wykonawcy lub osoby, którą Wykonawca posługuje się przy realizacji zamówienia, do wykonywania czynności serwisowych/konserwatorskich urządzeń klimatyzacyjnych danej marki potwierdzonych aktualnym dokumentem (np. certyfikatem, zaświadczeniem, dyplomem) wydanym przez producenta urządzeń lub jego oficjalnego przedstawiciela/dystrybutora.

Autoryzacja winna obejmować cały okres obowiązywania umowy. W przypadku, gdy posiadana przez Wykonawcę lub osobę, którą Wykonawca posługuje się przy realizacji zamówienia, autoryzacja (dokument autoryzacyjny) wygasa w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości autoryzacji.

Punkty w niniejszym kryterium będą przyznawane następująco:

Brak autoryzacji – 0 pkt,

Autoryzacja Mitsubishi Heavy Industries – 2 pkt,

Autoryzacja Daikin – 3 pkt.

- IV. Zamawiający w kryterium aspektu środowiskowego będzie oceniał czy dojazdy na planowane przeglądy będą odbywały się wyłącznie przy użyciu pojazdów elektrycznych, tj. pojazdów wykorzystujących do napędu wyłącznie energię elektryczną akumulowaną przez podłączenie do zewnętrznego źródła zasilania.

Punkty w niniejszym kryterium będą przyznawane następująco:

Nie – 0 pkt,

Tak – 5 pkt.

3. Do oceny będą brane pod uwagę ceny brutto.
4. Wyniki powyższych działań zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.
5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, spośród ofert spełniających warunki i wymagania określone w zapytaniu ofertowym i jego załącznikach, która uzyska najwyższą sumę punktów w kryteriach.

7. Określenie sposobu składania ofert: ofertę w postaci wypełnionego formularza ofertowego należy przesłać na adres e-mail: I.daniel@kssip.gov.pl.

8. Wszelkich informacji udziela: Łukasz Daniel, tel. 665 910 184, e-mail: I.daniel@kssip.gov.pl.

9. Uwagi końcowe:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do anulowania postępowania o udzielenie zamówienia bez podawania przyczyny na każdym etapie postępowania.
- 2) Zamawiający zastrzega, że jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 3) Zamawiający zastrzega, że może podjąć negocjacje z wybranym Wykonawcą w zakresie ceny oferty.

- 4) Zamawiający może unieważnić postępowanie, w szczególności, jeżeli:
- a) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;
 - b) Wykonawcy tak samo ocenieni, złożą oferty dodatkowe o takiej samej cenie lub koszcie;
 - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 5) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty oraz jej dostarczeniem ponosi Wykonawca.
- 6) Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu nie przysługują żadne roszczenia z tytułu anulowania lub unieważnienia postępowania przez Zamawiającego.
- 7) Oferty nie zawierające wymaganych elementów, zawierające zapisy niezgodne z postanowieniami zapytania lub wniesione po terminie składania ofert pozostawia się bez rozpatrzenia.
- 8) Administratorem Państwa danych osobowych jest Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury z siedzibą ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków, zwana dalej KSSiP. Informacje dotyczące prawa do ochrony danych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych znajdują się na stronie internetowej KSSiP, w zakładce „Polityka prywatności”.

Załączniki:

- Załącznik 1. Projektowane postanowienia umowne
- Załącznik 2. załącznik nr 1 do umowy – Opis Przedmiotu Zamówienia;
- Załącznik 3. Załącznik nr 2 do umowy – Wykaz urządzeń, filtrów, czynności;
- Załącznik 4. Załącznik nr 3 do umowy – Wzór protokołu kontroli budynku;
- Załącznik 5. Wzór formularza ofertowego;
- Załącznik 6. Klauzula informacyjna dla podmiotów przystępujących do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;