

**KRAJOWA SZKOŁA**

**SĄDOWNICTWA I PROKURATURY**

Kraków, 24 maja 2021 r.

**OAS-II.420.9.2021**

*Dot. praktyk aplikantów 10 rocznika aplikacji sędziowskiej po XXVI zjeździe*

**Do**

**Patronów praktyk**

**oraz Patronów koordynatorów**

**aplikantów aplikacji sędziowskiej**

W oparciu o § 2 zarządzenia Dyrektora Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Krakowie Nr 132/2019 z dnia 15 marca 2019 roku w sprawie szczegółowych zasad odbywania praktyk przez aplikantów aplikacji sędziowskiej i prokuratorskiej uprzejmie przedstawiam szczegółowy zakres tematyczny, który winien być przedmiotem praktyk aplikantów 10 rocznika aplikacji sędziowskiej odbywanych w terminie **od 21 czerwca do 9 lipca 2021 r.**, po XXVI zjeździe aplikacji sędziowskiej, który z kolei odbędzie się w okresie od 14 do 18 czerwca 2021 r.

Założeniem praktyki, co do zasady, jest zaznajomienie aplikantów z czynnościami i metodyką pracy sędziego oraz doskonalenie umiejętności wykorzystania wiedzy teoretycznej i znajomości orzecznictwa przy sporządzaniu projektów orzeczeń, zarządzeń i pism procesowych, a także poprzez uczestniczenie w czynnościach podejmowanych przez patrona praktyki. Praktyka winna utrwalać wiedzę zdobytą przez aplikanta podczas poprzedzających ją zajęć seminaryjnych w ramach zjazdu.

Zgodnie z programem aplikacji sędziowskiej realizowanym przez aplikantów 10 rocznika tej aplikacji, przedmiotem XXVI zjazdu jest postępowanie nieprocesowe – sprawy działowe (zniesienie współwłasności, podział majątku wspólnego, dział spadku). Po zakończeniu zjazdu aplikanci mają odbyć trwającą praktykę w sądzie rejonowym w wydziale cywilnym nieprocesowym, a jeżeli w danym sądzie nie ma wyodrębnionego wydziału nieprocesowego, praktyka odbywa się w sądzie rejonowym – w wydziale cywilnym, ze zwróceniem uwagi sędziemu patronowi, że przedmiotem praktyki powinny być przede wszystkim sprawy nieprocesowe.

W zakresie spraw będących przedmiotem zjazdu patron praktyki oraz patron koordynator powinni przy pracy z aplikantami podczas praktyki poświęcić szczególną uwagę następującym zagadnieniom z zakresu **prawa materialnego:**

1. zniesienie współwłasności, a w szczególności:
2. różne sposoby zniesienia współwłasności, zasada pierwszeństwa podziału fizycznego,
3. zniesienie współwłasności poprzez wyodrębnienie lokali,
4. zniesienie współwłasności poprzez sprzedaż licytacyjną,
5. zasady rozliczeń wzajemnych roszczeń współwłaścicieli z tytułu posiadania rzeczy;
6. podział majątku wspólnego, a w szczególności:
7. małżeńskie ustroje majątkowe,
8. majątek wspólny, a majątek osobisty,
9. przesłanki ustalenia nierównych udziałów w majątku wspólnym (art. 43 § 2 i 3 k.r.o.),
10. zasady rozliczeń wydatków i nakładów z majątku wspólnego na majątek osobisty oraz majątku osobistego na majątek wspólny;
11. dział spadku, a w szczególności zaliczanie darowizn i zapisów windykacyjnych na schedy spadkowe.

Nadto patron praktyki oraz patron koordynator powinni zapewnić, aby w toku praktyki aplikanci zapoznali się z następującymi zagadnieniami z zakresu **prawa procesowego**:

1. legitymacja czynna do złożenia wniosku o wszczęcie postępowania działowego;
2. właściwość sądu;
3. wpływ toczącego się postępowania działowego na inne postępowania, zakres przedmiotowy spraw, o których mowa w art. 618 k.p.c.;
4. dopuszczalność wydania postanowienia wstępnego (art. 567 § 2 k.p.c., 618 § 1 k.p.c,, art. 685 k.p.c., art. 11 ust. 2 ustawy o własności lokali);
5. redakcja postanowienia kończącego postępowanie w sprawie, w tym w szczególności:
6. opis przedmiotu współwłasności albo składników majątku wspólnego lub składników masy spadkowej oraz wskazanie ich wartości, wskazanie sposobu zniesienia współwłasności (podziału majątku wspólnego, działu spadku), powołanie mapy stanowiącej integralną część orzeczenia,
7. orzekanie o wzajemnych roszczeniach związanych z posiadaniem poszczególnych składników majątkowych podlegających podziałowi w danym postepowaniu,
8. orzekanie o spłatach lub dopłatach (wysokość, termin płatności, odsetki w razie opóźnienia w zapłacie),
9. orzekanie o wydaniu rzeczy przyznanej uczestnikowi, który nią nie włada,
10. orzekanie o uprawnieniu do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu (uchwała SN z dnia 13 czerwca 2003 r., III CZP 40/03).

Szczególną uwagę należy poświęcić zagadnieniom procesowych i technicznych aspektów postępowania dowodowego w sprawach działowych, z uwzględnieniem sposobu redagowania postanowień dopuszczających dowód z opinii biegłego geodety w celu sporządzenia mapy z projektowanym sposobem podziału nieruchomości (z uwzględnieniem wymogu, o którym mowa w art. 621 k.p.c.), dowodu z opinii biegłego w celu sporządzenia inwentaryzacji budynku oraz sporządzenia projektu wyodrębnienia samodzielnych lokali mieszkalnych w budynku wielomieszkaniowym oraz dowodu z opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego na okoliczność wyceny poszczególnych składników masy majątkowej podlegającej podziałowi w danym postępowaniu oraz określenia wartości podlegających rozliczeniu w tym postępowaniu nakładów i wydatków. Ponadto w sprawach o podział majątku wspólnego i dział spadku należy zapoznać aplikantów z metodyką podejmowania przez sąd (przewodniczącego) czynności zmierzających do ustalenia pełnego składu majątku wspólnego lub spadku (art. 684 k.p.c. w związku z art. 567 § 3 k.p.c.), tj. w szczególności poprawnym redagowaniem zarządzeń i pism sądowych zawierających wezwanie do udzielenia stosownych informacji w tym zakresie, kierowanych np. do banków, towarzystw funduszy inwestycyjnych, domów maklerskich itp.

Zaleca się, aby aplikanci w trakcie praktyki zapoznawali się z konkretnymi sprawami o zniesienie współwłasności, o podział majątku wspólnego i o dział spadku oraz aby powierzano im jak największą liczbę czynności, które pomogą utrwalić im w praktyce zdobytą podczas zajęć seminaryjnych wiedzę teoretyczną. Szczególny jednak nacisk należy położyć na to, aby podczas praktyki aplikanci opanowali w możliwie najwyższym stopniu umiejętność samodzielnego opracowywania projektów orzeczeń kończących postępowanie w tego rodzaju sprawach, wraz z uzasadnieniem.

Aplikanci w dniu 12 lipca 2021 r. będą pisać sprawdzian obejmujący sporządzenie projektu postanowienia kończącego postepowanie w sprawie będącej przedmiotem zjazdu wraz z omówieniem lub uzasadnieniem.

Kierownik Działu Dydaktycznego OAS

dr Mariusz Kucharczyk

sędzia