

**KRAJOWA SZKOŁA**

**SĄDOWNICTWA I PROKURATURY**

Kraków, dnia 14 lipca 2020 roku.

**OAS-II.420.7.2020**

*Dot. praktyk aplikantów dziewiątego rocznika aplikacji sędziowskiej po XXVI zjeździe*

**Do**

**patronów praktyk**

**oraz patronów koordynatorów**

**aplikantów aplikacji sędziowskiej**

W oparciu o § 2 zarządzenia Dyrektora Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Krakowie Nr 132/2019 z dnia 15 marca 2019 roku w sprawie szczegółowych zasad odbywania praktyk przez aplikantów aplikacji sędziowskiej i prokuratorskiej uprzejmie przedstawiam szczegółowy zakres tematyczny, który winien być przedmiotem praktyk aplikantów dziewiątego rocznika aplikacji sędziowskiej odbywanych w terminie od 17 sierpnia do 4 września 2020 r., po XXVI zjeździe aplikacji sędziowskiej, który odbył się w dniach od 20 do 24 kwietnia 2020 r.

Założeniem praktyki, co do zasady, jest zaznajomienie aplikantów z czynnościami i metodyką pracy sędziego oraz doskonalenie umiejętności wykorzystania wiedzy teoretycznej i znajomości orzecznictwa przy sporządzaniu projektów orzeczeń, zarządzeń i pism procesowych, a także poprzez uczestniczenie w czynnościach podejmowanych przez patrona praktyki. Praktyka winna utrwalać wiedzę zdobytą przez aplikanta podczas poprzedzających ją zajęć seminaryjnych w ramach zjazdu.

Zgodnie z programem aplikacji sędziowskiej realizowanym przez aplikantów dziewiątego rocznika tej aplikacji, przedmiotem XXVI zjazdu jest postępowanie nieprocesowe – sprawy działowe (zniesienie współwłasności, podział majątku wspólnego, dział spadku). Po zakończeniu zjazdu aplikanci mają odbyć trwającą praktykę w sądzie rejonowym w wydziale cywilnym nieprocesowym, a jeżeli w danym sądzie nie ma wyodrębnionego wydziału nieprocesowego, praktyka odbywa się w sądzie rejonowym – w wydziale cywilnym, ze zwróceniem uwagi sędziemu patronowi, że przedmiotem praktyki powinny być przede wszystkim sprawy nieprocesowe.

W zakresie spraw będących przedmiotem zjazdu patron praktyki oraz patron koordynator powinni przy pracy z aplikantami podczas praktyki poświęcić szczególną uwagę następującym zagadnieniom z zakresu **prawa materialnego:**

1. zniesienie współwłasności, a w szczególności:
2. różne sposoby zniesienia współwłasności, zasada pierwszeństwa podziału fizycznego,
3. zniesienie współwłasności poprzez wyodrębnienie lokali,
4. zniesienie współwłasności poprzez sprzedaż licytacyjną,
5. zasady rozliczeń wzajemnych roszczeń współwłaścicieli z tytułu posiadania rzeczy;
6. podział majątku wspólnego, a w szczególności:
7. małżeńskie ustroje majątkowe,
8. majątek wspólny a majątek osobisty,
9. przesłanki ustalenia nierównych udziałów w majątku wspólnym (art. 43 § 2 i 3 k.r.o.);
10. zasady rozliczeń wydatków i nakładów z majątku wspólnego na majątek osobisty oraz majątku osobistego na majątek wspólny;
11. dział spadku, a w szczególności zaliczanie darowizn i zapisów windykacyjnych na schedy spadkowe.

Nadto patron praktyki oraz patron koordynator powinni zapewnić, aby w toku praktyki aplikanci zapoznali się z następującymi zagadnieniami z zakresu **prawa procesowego**:

1. legitymacja czynna do złożenia wniosku o wszczęcie postępowania działowego;
2. właściwość sądu;
3. wpływ toczącego się postępowania działowego na inne postępowania, zakres przedmiotowy spraw, o których mowa w art. 618 k.p.c.;
4. dopuszczalność wydania postanowienia wstępnego (art. 567 § 2 k.p.c., 618 § 1 k.p.c,, art. 685 k.p.c., art. 11 ust. 2 ustawy o własności lokali);
5. redakcja postanowienia kończącego postępowanie w sprawie, w tym w szczególności:
6. opis przedmiotu współwłasności albo składników majątku wspólnego lub składników masy spadkowej oraz wskazanie ich wartości, wskazanie sposobu zniesienia współwłasności (podziału majątku wspólnego, działu spadku), powołanie mapy stanowiącej integralną część orzeczenia;
7. orzekanie o wzajemnych roszczeniach związanych z posiadaniem poszczególnych składników majątkowych podlegających podziałowi w danym postepowaniu,
8. orzekanie o spłatach lub dopłatach (wysokość, termin płatności, odsetki w razie opóźnienia w zapłacie),
9. orzekanie o wydaniu rzeczy przyznanej uczestnikowi, który nią nie włada,
10. orzekanie o uprawnieniu do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu (uchwała SN z dnia 13 czerwca 2003 r., III CZP 40/03).

Szczególną uwagę należy poświęcić zagadnieniom procesowych i technicznych aspektów postępowania dowodowego w sprawach działowych, z uwzględnieniem sposobu redagowania postanowień dopuszczających dowód z opinii biegłego geodety w celu sporządzenia mapy z projektowanym sposobem podziału nieruchomości (z uwzględnieniem wymogu, o którym mowa w art. 621 k.p.c.), dowodu z opinii biegłego w celu sporządzenia inwentaryzacji budynku oraz sporządzenia projektu wyodrębnienia samodzielnych lokali mieszkalnych w budynku wielomieszkaniowym oraz dowodu z opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego na okoliczność wyceny poszczególnych składników masy majątkowej podlegającej podziałowi w danym postępowaniu oraz określenia wartości podlegających rozliczeniu w tym postępowaniu nakładów i wydatków. Ponadto w sprawach o podział majątku wspólnego i dział spadku należy zapoznać aplikantów z metodyką podejmowania przez sąd (przewodniczącego) czynności zmierzających do ustalenia pełnego składu majątku wspólnego lub spadku (art. 684 k.p.c. w związku z art. 567 § 3 k.p.c.), tj. w szczególności poprawnym redagowaniem zarządzeń i pism sądowych zawierających wezwanie do udzielenia stosownych informacji w tym zakresie, kierowanych np. do banków, towarzystw funduszy inwestycyjnych, domów maklerskich itp.

Zaleca się, aby aplikanci w trakcie praktyki zapoznawali się z konkretnymi sprawami o zniesienie współwłasności, o podział majątku wspólnego i o dział spadku oraz aby powierzano im jak największą liczbę czynności, które pomogą utrwalić im w praktyce zdobytą podczas zajęć seminaryjnych wiedzę teoretyczną. Szczególny jednak nacisk należy położyć na to, aby podczas praktyki aplikanci opanowali w możliwie najwyższym stopniu umiejętność samodzielnego opracowywania projektów orzeczeń kończących postępowanie w tego rodzaju sprawach, wraz z uzasadnieniem.

Kierownik Działu Dydaktycznego OAS

dr Agnieszka Pilch

sędzia