*Zalecenia w sprawie praktyk odbywanych przez aplikantów XIV rocznika aplikacji sędziowskiej po 22 zjeździe XIV AS* ***w sądzie rejonowym, w wydziale ksiąg wieczystych***

**Do**

**Patronów praktyk**

**oraz Patronów koordynatorów**

**aplikantów aplikacji sędziowskiej**

Uprzejmie przedstawiam szczegółowy zakres tematyczny, który winien być przedmiotem praktyk aplikantów XIV rocznika aplikacji sędziowskiej odbywanych po 22 zjeździe w okresie **2.12.2024 r. – 6.12.2024 r.** w wydziale ksiąg wieczystych.

Założeniem praktyki, co do zasady, jest zaznajomienie aplikantów z czynnościami i metodyką pracy sędziego/referendarza sądowego oraz doskonalenie umiejętności wykorzystania wiedzy teoretycznej i znajomości orzecznictwa. Praktyka winna utrwalać wiedzę zdobytą podczas bezpośrednio poprzedzających ją zajęć seminaryjnych w ramach zjazdu.

Patron praktyki ma obowiązek omówić z aplikantem cel, szczegółowy zakres tematyczny praktyki i jej planowany przebieg oraz zapoznać aplikanta ze swoim stanowiskiem pracy i strukturą organizacyjną jednostki, w której jest zatrudniony.

Patron praktyki powinien w pierwszej kolejności powierzać aplikantowi wykonanie czynności określonych w zaleceniach dotyczących przebiegu praktyki po zjeździe (czynności obowiązkowe), udzielać aplikantowi wskazówek i pomocy przy wykonywaniu tych czynności oraz kontrolować prawidłowość ich wykonania.

**Po wykonaniu czynności przez aplikanta należy szczegółowo omówić z nim rezultaty jego pracy, w tym ewentualne uchybienia.**

Uprzejmie proszę o zapoznanie się **z zarządzeniem Dyrektora Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury Nr 539/2021 z dnia 27 października 2021 r. w sprawie szczegółowych zasad odbywania praktyk przez aplikantów aplikacji sędziowskiej i aplikacji prokuratorskie**j, które znajduje się na stronie internetowej Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury pod adresem <https://www.kssip.gov.pl/node/7958.>

**Przedmiotem 22 zjazdu jest prawo rzeczowe i postępowanie nieprocesowe.**

Patron praktyki oraz patron koordynator powinni zapewnić, aby w toku praktyki aplikanci zapoznali się z:

1. przebiegiem typowych spraw wieczystoksięgowych od wpływu wniosku do merytorycznego rozstrzygnięcia;
2. zakresem kognicji sądu wieczystoksięgowego;
3. przebiegiem postępowania ze skargi na czynność referendarza sądowego;
4. systemem elektrycznej księgi wieczystej, w tym interpretacją jej zapisów;
5. aktami ksiąg wieczystych i poznali ich znaczenie dla postępowań wieczystoksięgowych oraz postępowań cywilnych.

**Czynności, które powinny zostać zlecone aplikantowi w trakcie praktyki (czynności obowiązkowe):**

1. sporządzenie co najmniej jednego postanowienia o oddaleniu wniosku o wpis wraz z uzasadnieniem (oraz zarządzeniami);
2. sporządzenie co najmniej jednego postanowienia w przedmiocie rozpoznania skargi na czynność referendarza sądowego wraz z uzasadnieniem (oraz zarządzeniami).

Ponadto informuję, że po zakończeniu praktyki aplikanci odbędą praktykę w wydziale cywilnym, w którym rozpatrywane są sprawy w trybie nieprocesowym , a następnie pisać będą sprawdzian, którego przedmiotem będzie **sporządzenie projektu postanowienia kończącego postępowanie w sprawie z zakresu prawa rzeczowego,** rozpatrywanej w trybie nieprocesowym, wraz z uzasadnieniem.

Kierownik Działu Dydaktycznego OAS

Magdalena Nagaduś

sędzia