**Projekt umowy dla części 2**

**Umowa nr ……………….**

**dotyczy postępowania nr BD-V.2611.49.2020**

zawarta w Krakowie dnia **………….…………….. r.** pomiędzy;

**Krajową Szkołą Sądownictwa i Prokuratury z siedzibą w Krakowie, 31-547 Kraków, ul. Przy Rondzie 5**,posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP: 7010027949, REGON: 140580428, działając na podstawie przepisów ustawy z dnia
23 stycznia 2009r. o Krajowej Szkole Sądownictwa i Prokuratury (Dz. U. z 2020 roku poz. 1366), reprezentowaną przez:

**Pana Dariusza Pawłyszcze - Dyrektora Krajowej Szkoły Sądownictwa
i Prokuratury**

zwaną w dalszej części **„Zamawiającym” lub KSSiP**

a

**…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….**, reprezentowana przez:

**Pana/Panią ………………………………………………………………………………………………………….,**

zwaną w dalszej części umowy **"Wykonawcą",**

łącznie zwanymi **„Stronami”,**

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego , zgodnie
z art. 138 o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 roku poz. 1843 ze zm.) pn. „Ochrona fizyczna osób i mienia świadczona na rzecz Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury” oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia …………………… r. stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 1**

**PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest ochrona fizyczna mienia świadczona na rzecz **Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Warszawie (dalej: „KSSiP”) w obiekcie położonym przy ul. Pawła Lipowczana 3**, zwanego w dalszej części umowy **Obiektem.**
2. Usługa określona w ust. 1 świadczona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności wymogami określonymi ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r.
o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 838).
3. Stała bezpośrednia ochrona fizyczna mienia będzie świadczona w Obiekcie KSSiP przez jednego pracownika ochrony fizycznej przez całą dobę przez wszystkie
dni tygodnia.
4. Ochrona budynku realizowana będzie w formie bezpośredniej ochrony fizycznej.
5. Ochrona fizyczna Obiektu będzie wspomagana przez zmotoryzowane patrole interwencyjne, za co Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych opłat, która polegać będzie na przyjeździe patrolu interwencyjnego do Obiektu po otrzymaniu sygnału alarmowego (użyciu przycisku antynapadowego przez pracownika ochrony).
6. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca umożliwi Zamawiającemu poprzez wskazaną stronę internetową podgląd do informacji i sygnałów przesyłanych przez system Active Guard. Strony ustalają dla Zamawiającego następujący login: (adres e-mail) …………………….. i hasło: (min. liczba znaków 6 w tym min. dwie cyfry) …………..… do identyfikacji Zamawiającego na stronie www.
7. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązany będzie do postępowania
z należytą starannością i do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za ewentualne szkody wyrządzone zawinioną, niewłaściwą ochroną.
8. Każda osoba wykonująca obowiązki pracownika ochrony w Krajowej Szkole Sądownictwa i Prokuratury powinna posiadać odpowiednie przeszkolenie przed rozpoczęciem wykonywania czynności ochrony na terenie Obiektu.
9. Pracownicy ochrony powinni wykazywać się następującymi cechami osobowościowymi: wysoka kultura osobista, spokojny temperament i miłe usposobienie, otwartość na chęć niesienia pomocy, umiejętność pracy w zespole.
10. Pracownicy ochrony, chroniący obiekt będą prowadzić gospodarkę jego kluczami,
tj. będą zobowiązane wpisywać datę, godzinę, imię i nazwisko osoby pobierającej
i zdającej klucze oraz żądać potwierdzenia pobrania (zdania) klucza, poprzez złożenie czytelnego podpisu. Osoba pobierająca klucz powinna okazać dokument potwierdzający pracę (zatrudnienie) w KSSiP lub identyfikator firmy potwierdzający wykonywanie usług na rzecz KSSiP (np. p.poż, serwis techniczny).
11. Wykonawca wyposaży pracowników ochrony, chroniących Obiekt w ubrania służbowe w kolorze ciemnym, identyfikatory z imieniem i nazwiskiem oraz sprzęt niezbędny do prawidłowego wykonywania zadań, którego użycie powinno skutkować przyjazdem grupy interwencyjnej oraz telefon komórkowy
lub bezprzewodowy system łączności z możliwością komunikowania się z każdego punktu obiektu (posiadający stosowny certyfikat).
12. Bezpośrednio po wyjściu ostatniej osoby przebywającej w Obiekcie, pracownik ochrony powinien sprawdzić czy w budynku są pozamykane wszystkie okna, wyłączone grzejniki, wygaszone oświetlenie i zakręcona woda, itp.
13. Pracownicy ochrony zobowiązani są na bieżąco i niezwłocznie informować
o zaistniałych zdarzeniach Zamawiającego oraz w razie konieczności odpowiednie służby: patrol interwencyjny, Straż Pożarną, Policję, itd., a także odnotowywać wszystkie takie sytuacje w dzienniku.
14. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku braku lub błędnej reakcji pracownika ochrony skutkującej nieuzasadnionym powiadomieniem Straży Pożarnej (fałszywy alarm) Wykonawca zostanie obciążony kosztami interwencji jednostki interwencyjnej PSP.
15. Zamawiający wymaga, aby pracownicy ochrony posiadali znajomość języka polskiego w stopniu komunikatywnym. W przypadku, gdy ww. osoby nie będą posiadały znajomości języka polskiego w stopniu komunikatywnym na okres
i dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany
jest zapewnić tłumacza na własny koszt i własnym staraniem.
16. Zmiana pracowników ochrony nie może trwać dłużej niż 24 godziny.
17. Pracownicy ochrony muszą mieć zapewnioną możliwość połączenia się z centralą Wykonawcy, za pomocą własnych środków łączności, np. poprzez system Active Guard lub poprzez telefon komórkowy.
18. Sporządzenie i uzgodnienie z Zamawiającym „Instrukcji Ochrony Obiektu” nastąpi
w terminie 10 dni roboczych od daty rozpoczęcia świadczenia usługi. Ostateczne podpisanie „Instrukcji” przez Strony umowy nastąpi nie później niż 30 dni od daty rozpoczęcia usługi.
19. Dostarczenie Zamawiającemu wykazu pracowników ochrony, którzy będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia nastąpi najpóźniej w dniu podpisania umowy. Wykaz pracowników ochrony będzie stanowił **załącznik nr 3 do umowy.**
20. Zamawiający oświadcza, że ww. obiekty nie są objęte ewidencją obszarów, obiektów
i urządzeń podlegających obowiązkowej ochronie w świetle przepisów ustawy.
21. **Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1320) osób wykonujących czynności bezpośredniej ochrony fizycznej mienia.**
22. W/w osoby muszą być zatrudnione przez cały okres realizacji zamówienia,
a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez którąkolwiek ze stron przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia
na to miejsce innej osoby.
23. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji obowiązków wynikających
z niniejszej umowy, w tym w szczególności wskazanych w ust. 21. W ramach kontroli Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
	* + 1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania
			ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
			2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
			3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
24. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego
w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 21 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
	* + - * oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
				* poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę
				kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzajumowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
				* zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
				* poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę
				kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U z 2019 poz. 1781).
25. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.21 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 0,5% wartości brutto umowy określonej w § 7 ust.
1 Umowy a także sankcję odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy
z winy Wykonawcy. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie **20 dni** od powzięcia informacji o okolicznościach będących podstawą do odstąpienia.
26. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 21 czynności.
27. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
28. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wypełnienia przez Wykonawcę zobowiązania określonego w poza cenowym kryterium doświadczenie pracowników. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego przedłożyć Zamawiającemu, w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych , dowody wskazane przez Zamawiającego mające na celu kontrolę, czy wypełnione zostają przez Wykonawcę zobowiązania określonego w pozacenowym kryterium doświadczenie pracowników. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez niego dowodów, będzie uprawniało Zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy oraz do naliczenia
z tego tytułu kary umownej wskazanej **§ 4 ust. 2 pkt b).**
29. Zamawiający zastrzega, że kluczowy przedmiot zamówienia nie może być powierzony Podwykonawcom. Przez pojęcie kluczowy przedmiot zamówienia należy rozumieć świadczenie ochrony mienia, określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załączniku nr 2 B do IWZ, z wyłączeniem grup interwencyjnych. W związku z powyższym Zamawiający nie dopuszcza udziału Podwykonawców w tej części zamówienia.

**§ 2**

**ZAKRES OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY I OSÓB, KTÓRYMI SIĘ POSŁUGUJE PRZY REALIZACJI UMOWY**

1. Wykonawca realizować będzie czynności ochrony w ramach uprawień posiadanych przez pracowników ochrony lub osób i zgodnie z zakresem zamówienia.
2. Pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy. Wykonawca wyznacza osobę koordynującą i kontrolującą stan zabezpieczenia chronionego Obiektu, posiadającą wpis na listę pracowników kwalifikowanych w rozumieniu ustawy,
o której mowa w §1 ust. 2 umowy. Osoba ta musi być dostępna dla Zamawiającego telefonicznie przez 24 godziny na dobę.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę z należytą starannością, a także chronić interesy Zamawiającego w zakresie powierzonych czynności i ponosi odpowiedzialność za ich prawidłową realizację.
4. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, a w szczególności dotyczące technologii i organizacji pracy, organizacji zasad ochrony mienia i informacji; obowiązek zachowania tajemnicy nie ustaje po zakończeniu umowy.
5. Pracownik ochrony zobowiązany jest:
6. stawiać się na dyżur w stanie gwarantującym należyte wykonywanie czynności ochrony,
7. nosić w widocznym miejscu umieszczony identyfikator pracowniczy oraz napis „OCHRONA”,
8. występować zawsze w pełnym umundurowaniu,
9. wobec osób trzecich zachowywać się powściągliwie i bez poufałości,
10. interweniować stanowczo, nie przekraczając przy tym ogólnie przyjętych norm kultury i taktu,
11. przestrzegać innych zasad wynikających z regulaminów wewnętrznych Zamawiającego,
12. pełnić służbę w wyznaczonym miejscu i czasie,
13. wykonywać powierzone czynności z należytą starannością,
14. działać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
15. W czasie wykonywania usługi zabronione jest:
16. spożywanie alkoholu, narkotyków oraz innych środków odurzających,
17. przystępowania do wykonywania czynności ochrony na terenie Obiektu
po spożyciu alkoholu, narkotyków oraz innych środków odurzających
18. spania,
19. używania wyrażeń wulgarnych ,
20. informowania osób postronnych o przebiegu służby i o zaistniałych zdarzeniach,
21. Zadania ogólne pracownika ochrony:
22. ochrona mienia znajdującego się w obiekcie,
23. ochrony obiektu przed kradzieżą, kradzieżą z włamaniem i innymi zdarzeniami przestępczymi,
24. przestrzeganie przepisów o tajemnicy państwowej i służbowej,
25. posiadania stałej łączności bezprzewodowej, umożliwiającej łatwy kontakt
w nagłych wypadkach (telefon komórkowy),
26. w przypadkach zagrożenia (np. pożar, awaria, atak terrorystyczny) uczestniczenie w akcji ratowniczej, udzielanie pomocy w usuwaniu awarii,
27. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przez osoby wykonujące przedmiot umowy przepisów w zakresie ochrony danych osobowych oraz ochrony informacji niejawnych.
28. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności przez cały okres trwania zawartej umowy na kwotę nie mniejsza niż 1.000.000,00 zł. Kserokopia dokumentu ubezpieczenia (wraz z dowodem zapłacenie wymaganej składki bądź raty składki ubezpieczeniowej) stanowi **załącznik nr 2 do umowy**.
29. W przypadku, gdy w czasie trwania umowy utraci ważność polisa ubezpieczeniowa, o której mowa w ust. 9, Wykonawca zobowiązany jest przed upływem terminu
jej ważności do dostarczenia na wniosek Zamawiającego aktualnego dokumentu (wraz z dowodem zapłacenia wymaganej składki bądź raty składki ubezpieczeniowej) pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy
i zapłaty kary umownej ustalonej w **§ 4 ust. 2 pkt b).**
30. W przypadku konieczności zmiany osobowej w wykazie osób, Wykonawca dokona aktualizacji wykazu, wraz ze wskazaniem, która osoba wchodzi w miejsce osoby dotychczas wykonującej usługi oraz załączy stosowne uprawnienia. Zaktualizowany wykaz zostanie niezwłocznie doręczony Zamawiającemu. Zamawiający musi wyrazić zgodę na zmianę osobową wskazaną w zaktualizowanym wykazie. Zmiana jak powyżej (w osobach wykonujących zamówienie) nie wymaga zmiany umowy
z wyjątkiem zmiany osób w wykazie za które Wykonawca otrzymał dodatkowe punkty w pozacenowym kryterium oceny ofert (**dot. osób wskazanych w § 8 ust. 2 lit. b. )**
31. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zastępstwo pracowników ochrony
w przypadku zwolnień lekarskich i urlopów, przedstawiając stosowne listy zastępstwa do akceptacji przez Zamawiającego.
32. Wykonawca zobowiązuje się do aktywnego udziału w każdorazowych pracach planowanych przez Zamawiającego związanych z aktualizacją dokumentacji dotyczącej ochrony omawianego budynku. O zamierzonych pracach Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Wykonawcę, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.
33. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy.
34. W czasie obowiązywania umowy i do 10 lat po jej zakończeniu Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji przekazanych mu przez Zamawiającego, które mają istotny wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
35. Wykonawca oświadcza, że czas przyjazdu patrolu interwencyjnego, do Obiektu określonego w § 1 ust.1. nie przekroczy 20 minut od odebrania sygnału alarmowego przez Centrum Alarmowe Wykonawcy.

**§ 3**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

* + - 1. Zamawiający zobowiązuje się do:

a) informowania Wykonawcy o wszelkich przypadkach nieprawidłowego wykonywania przedmiotu umowy;

b) powiadamiania w formie pisemnej Wykonawcy o wszystkich zmianach dokonywanych w chronionym Obiekcie, które mają wpływa na świadczenie usług ochrony przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy.

* + - 1. Zamawiający zobowiązuje się do zabezpieczenia chronionego obiektu
			pod względem p.poż przed ich oddaniem pod nadzór Wykonawcy.
			2. Zamawiający zobowiązuje się zapewnienia pracownikom ochrony właściwych warunków bhp i p.poż oraz do udostępnienia dla ich potrzeb pomieszczeń socjalnych i urządzeń sanitarno-higienicznych.
			3. Zamawiający zobowiązuje się do:
			4. zapewnienia oświetlenia ochranianych budynków,
			5. zabezpieczenia narzędzi i urządzeń w magazynach niedostępnych dla osób nieuprawionych.

**§ 4**

**KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIE**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody rzeczywiste na mieniu Zamawiającego, powstałe w związku z niewykonaniem lub za nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy, chyba, że są one wynikiem siły wyższej lub powstały z wyłącznej winy Zamawiającego.
	* 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczania kar umownych w następujących bezspornych przypadkach:
2. za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy,
a w szczególności:
* brak obsady wymaganej przez Zamawiającego – 200,00 zł za każde naruszenie za każdy dzień;
* za przebywanie pracownika ochrony w trakcie zmiany pod wpływem alkoholu lub środków odurzających – 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
* za niewykonanie poleceń Zamawiającego odnośnie bezpieczeństwa -100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
* za nieprzestrzeganie regulaminów i instrukcji obowiązujących
u Zamawiającego – 100,00 zł za każde stwierdzone naruszenie;
* za udostępnienie przez Wykonawcę danych oraz informacji objętych tajemnicą przez Zamawiającego – 1000,00 zł /za każde stwierdzone naruszenie;
* za niewypełnienie zobowiązania wynikającego z pozacenowego kryterium, za które Wykonawca otrzymał dodatkowe punkty, w wysokości 0,5% wartości brutto umowy określonej w § 7 ust. 1 umowy, za każdy przypadek naruszenie ww. zobowiązania;
* za inne niewykonywanie obowiązków zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, IWZ lub postanowień niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,5% wartości brutto umowy określonej w § 7 ust. 1 umowy,

a w przypadku:

1. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z wyłącznej winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% wartości brutto umowy, określonej w § 7 ust. 1 umowy.
	* 1. W przypadku wystąpienia kolejno dwóch uchybień wskazanych w ust. 2 lit. a) niniejszego paragrafu oraz w razie wystąpienia innego przypadku nienależytego wykonywania umowy w tym w szczególności korzystania przez Wykonawcę
		z Podwykonawców w niewskazanym lub niedozwolonym zakresie, umyślnego wyrządzenia szkody przez osobę, którą Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu umowy, współdziałania z osobą wyrządzającą szkodę, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
		2. W przypadkach wskazanych w niniejszej umowie, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 20 dni roboczych liczonych od dnia, w którym dowiedział
		się o okolicznościach będących podstawą do odstąpienia.
		3. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
		4. Kary umowne wskazane w niniejszej umowie podlegają kumulacji,
		5. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jedna do górnej wysokości odpowiedzialności Wykonawcy określonej w niniejszej Umowie.
		6. Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym
		w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia miesięcznego za co najmniej dwa miesiące.

**§ 5**

**TERMIN**

**Umowę zawiera się na czas oznaczony i obowiązuje od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od 1 lutego 2021 r. przez okres 12 miesięcy.**

**§ 6**

**OSOBY UPOWAŻNIONE DO WZAJEMNYCH KONTAKTÓW**

1. Strony ustalają, że osobą upoważnioną do przyjmowania w imieniu Wykonawcy uwag i wniosków zgłaszanych przez Zamawiającego w związku z realizacja niniejszej umowy oraz do sprawowania nadzoru merytorycznego nad jej realizacją jest: …………………………………………………………………….
2. Osobami upoważnionymi do przekazywania uwag oraz zaleceń dotyczących ochrony budynków, a w szczególności:
3. sprawdzania, zamykania i przekazywania kluczy do pomieszczeń podlegających szczególnej ochronie,
4. aktualizowaniu wykazu osób uprawionych do wejścia oraz wjazdu na teren chroniony w godzinach pracy,
5. zgłaszania uwag oraz zaleceń, o ile nie będą one miały ujemnego wpływu na stan bezpieczeństwa chronionego budynku są:
* KSSiP Kraków - ………….. , tel. .................... ; e-mail: …………………..

**§ 7**

**WYNAGRODZENIE**

* + - 1. Maksymalne wynagrodzenie, które Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za całość przedmiotu umowy nie może przekroczyćkwoty  **…………………..** zł netto (słownie: …………………………. złote 00/100) **………………** zł brutto (słownie …………………. złotych 00/100).
			2. Wysokość miesięcznego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wynosi  **–**  **…………………….netto** (słownie: ……………………… zł 00/100 zł netto) ,  **…………………** zł brutto (słownie: ……………………….. złotych 00/100 zł brutto), zgodnie z ofertą Wykonawcy.
			3. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
			4. Wynagrodzenie, o którym mowa ust. 2 będzie wypłacane Wykonawcy, co miesiąc, na podstawie prawidłowo wystawianej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ……………………………………………….., w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury oraz po potwierdzeniu przez Zamawiającego należytego wykonania umowy za dany okres, za który przysługuje wynagrodzenie. Faktury mogą być przekazane w postaci elektronicznej na adres e-mail: faktury\_kssip@kssip.gov.pl albo poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania, numer PEPPOL: 7010027949.
			5. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia kwotą należności rachunku Zamawiającego.
			6. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przez Wykonawcę cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym także w zakresie prawa
			do wynagrodzenia za przedmiot umowy.
			7. Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie
			na podstawie ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia.
			8. W sytuacji, gdy wskazany do płatności przez Wykonawcę numer rachunku bankowego, o którym mowa w ust 4 nie znajduje się w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych
			i przywróconych do rejestru VAT” udostępnianym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych, o którym mowa w ustawie o podatku
			od towarów i usług, termin płatności będzie liczony od dnia następującego
			po dniu ujawnienia ww. rachunku bankowego w tym wykazie.

**§ 8**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich danych
i informacji dotyczących Zamawiającego, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach:
3. zmiany podmiotów na etapie realizacji zamówienia na zasobach, na których Wykonawca opierał się wskazując spełnienie warunków udziału
w postępowaniu, pod warunkiem, jeżeli nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne jak dotychczasowy podwykonawca,
4. zmiany osoby/osób biorących udział w realizacji zamówienia z powodu: śmierci, choroby, innych zdarzeń losowych oraz przyczyn niezależnych
od Wykonawcy (np. rezygnacja), niewywiązywania się osoby/osób wykonujących zamówienie z obowiązków wynikających z powierzonych
im zadań, z zastrzeżeniem że zmiana osoby/osób wykonujących zamówienie jest możliwa jedynie na osobę/osoby posiadające, co najmniej takie same kwalifikacje lub osobę/osoby spełniające wymagania określone w rozdziale 13 ust. 2 pkt 3 IWZ jeśli Wykonawca otrzymał dodatkowe punkty za kryterium pozacenowe „Doświadczenie pracowników” po uzyskaniu uprzedniej akceptacji .
5. Wykonawca wnioskujący o zmianę umowy, przedkłada Zamawiającemu pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.
6. Inicjatorem zmian w umowie mogą być obie strony umowy, z tym, że ostateczna decyzja, co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego.
7. Zamawiający ponadto przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy:

a) obniżenia lub podwyższenia wynagrodzenia w przypadku:

-zmiany stawki podatku VAT w odniesieniu do tej części wynagrodzenia której zmiana dotyczy,

-zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt 2, 3 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

-wystąpienia siły wyższej;

* 1. konieczności zmiany terminu wykonania umowy w przypadku:

-siły wyższej;

- wystąpienia konieczności wykonania zamówienia dodatkowego,
w rozumieniu art. 144 ust. 1 pkt 2, 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, którego realizacja będzie miała wpływ na termin wykonania robót objętych niniejszą umową;

1. o którym mowa w art. 144 ust.1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale Podwykonawcy/ów ……………………………… w następującym zakresie: .………….......
3. Podwykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy dalszym Podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Za działania i zaniechania Podwykonawcy (-ów), Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
5. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
6. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzech
dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy z dnia ………………..,

Załącznik nr 2 – polisa ubezpieczeniowa wraz z potwierdzeniem zapłaty,

Załącznik nr 3 – wykaz osób,

Załącznik nr 4 - opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 5 - umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

**………………………………………… …………………………………………**

Wykonawca Zamawiający