***Załącznik nr 3 do IWZ***

**projekt UMOWA nr ………………/2020**

**dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego   
nr: BD-V.2611.12.2020**

**pn. „Świadczenie usług restauracyjnych oraz cateringowych na rzecz Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Krakowie wraz z dzierżawą lokalu użytkowego i urządzeń w celu prowadzenia usług gastronomicznych”- oznaczenie postępowania: BD-V.2611.12.2020”**

zawarta w Krakowie, dniu …………………….. 2020 r., pomiędzy:

**Krajową Szkołą Sądownictwa i Prokuratury z siedzibą w Krakowie, ul. Przy   
Rondzie 5, 31-547 Kraków,** posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 7010027949, numer REGON 140580428**,** działającą na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o Krajowej Szkole Sądownictwa i Prokuratury (tekst jedn.   
Dz. U. z 2020 r. poz. 133), reprezentowaną przez:

**Panią Małgorzatę Manowską - Dyrektora Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury**

zwaną w dalszej części umowy **"Zamawiającym",**

**a**

……………………………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowaną przez:

**Pana/Panią ……………………………………….**

zwaną w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**.

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie   
z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) i wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej.

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług restauracyjnych oraz usług cateringowych na potrzeby Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Krakowie zgodnie z wymaganiami określonymi w IWZ tj. załączniku nr 2 do umowy oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
3. przygotowywania posiłków (śniadania, obiady, kolacje, przerwy kawowe, uroczyste kolacje i inne) Wszystkie posiłki zapewnione przez Wykonawcę muszą być bezwzględnie świeże, przyrządzone bez konserwantów, przyśpieszaczy i ulepszaczy w dniu świadczenia usługi. Użyte produkty muszą być przydatne do spożycia. Zatem usługa może być świadczona wyłącznie przy użyciu produktów spełniających normy jakości produktów spożywczych oraz z zachowaniem przestrzegania przepisów prawnych w zakresie przechowywania i przygotowywania artykułów spożywczych. Wszystkie posiłki muszą być przygotowywane na miejscu w pomieszczeniach dzierżawionych od Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza możliwości dowozu posiłków gotowych.
4. dostarczania posiłków do miejsca wskazanego przez Zamawiającego (w obrębie zabudowań Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Krakowie, ewentualnie innego miejsca wskazanego przez Zamawiającego na terenie Krakowa);
5. podawania posiłków w estetycznej formie i świadczenia usług kelnerskich zgodnie ze sztuką kelnerską w sprawny sposób oraz przez schludnie wyglądające osoby,   
   tj. ubrane w czysty, wyprasowany i nieuszkodzony strój typu: biała koszula, czarne długie spodnie/spódnica lub czarny fartuch;
6. świadczenia usług bufetowych, cateringowych i restauracyjnych;
7. zapewnienia odpowiedniej ilości osób do transportu i rozdawania posiłków, usuwania naczyń, odpadów pokonsumpcyjnych bez zbędnej zwłoki oraz do zorganizowania transportu posiłków w sposób odpowiadający wymogom sanitarno – epidemiologicznym;

na zasadach określonych w IWZ, niniejszej umowie w szczególności w załączniku nr 2 do umowy oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą **załącznik nr 1 do niniejszej umowy**.

1. Terminy, rodzaje oraz ilości zamawianych posiłków Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy osobno w formie pisemnej, faksowej lub elektronicznej.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli jakości i prawidłowości świadczonych usług, w szczególności w zakresie wskazanym w ust. 2, w tym z wykorzystaniem podmiotów zewnętrznych.

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że osoby przewidziane do realizacji zamówienia posiadają znajomość przepisów p.poż. i bhp , zasad HACCP oraz posiadają aktualne badania lekarskie jak również aktualne badania na nosicielstwo. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży kserokopie dokumentów potwierdzających aktualne badania lekarskie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów p.poż.   
   i bhp.
3. O wszelkich zauważonych uszkodzeniach, zagrożeniach i brakach w mieniu Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie informować Zamawiającego. Równocześnie Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego zgłaszanie w recepcji Domu Aplikanta usterek, szkód oraz brakujących elementów standardowego wyposażenia pomieszczeń ogólnodostępnych w Domu Aplikanta.
4. W razie powstania szkody w mieniu Zamawiającego lub mieniu osób trzecich z winy Wykonawcy, ponosi on pełną odpowiedzialność prawną i materialną za powstałe szkody.
5. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy do kwoty nie mniejszej niż 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100). Kserokopia dokumentu ubezpieczenia (wraz z dowodem zapłacenia wymaganej składki bądź raty składki ubezpieczeniowej) stanowi **załącznik nr 3** do umowy.
6. W przypadku, gdy w czasie trwania umowy utraci ważność polisa ubezpieczeniowa,   
   o której mowa w ust. 5, Wykonawca zobowiązany jest przed upływem terminu jej ważności do dostarczenia aktualnego dokumentu (wraz z dowodem zapłacenia wymaganej składki bądź raty składki ubezpieczeniowej) pod rygorem odstąpienia   
   od umowy z winy Wykonawcy i zapłaty kary umownej ustalonej w § 7 ust. 1 pkt c).

**§ 3**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę   
   na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 ze zm.) osób wykonujących czynności związane z bezpośrednią **usługą gotowania/ przygotowywania posiłków oraz podawania posiłków.**
2. W/w osoby muszą być zatrudnione przez cały okres realizacji zamówienia,   
   a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez którąkolwiek ze stron przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia   
   na to miejsce innej osoby .
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji obowiązków wynikających   
   z niniejszej umowy, w tym w szczególności wskazanych w ust. 1. W ramach kontroli Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
4. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania   
   ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
5. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
6. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego,   
   w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia   
   na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

* oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawców o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione   
  na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
* poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez, adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
* zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
* poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę   
  do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z ustawą ustawy z dnia 10 maja 2018 r.   
  o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

1. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 1% wartości brutto umowy określonej w § 6 ust. 2 ,  
   za każdy przypadek niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności a także sankcje odstąpienia od umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę   
   w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub przez Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Oświadczenie   
   o odstąpieniu od umowy, Zamawiający zobowiązany jest złożyć Wykonawcy   
   w terminie 20 dni roboczych liczonych od dnia, w którym powziął on wiedzę   
   o zdarzeniu będącym podstawą do odstąpienia od umowy.
2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wypełnienia zobowiązania określonego w pozacenowym kryterium aspekt społeczny „AS” i wymaga, aby Wykonawca w celu kontroli prawidłowości jego wykonania uzyskał zgodę osób,   
   z katalogu osób wskazanego powyżej, zatrudnionych na umowę o pracę na udostepnienie Zamawiającemu kopii umowy o pracę, dokumentów potwierdzających orzeczenie o niepełnosprawności, dokumentów potwierdzających wpisanie na listę osób bezrobotnych, zaświadczenia o posiadaniu statusu osoby bezrobotnej, itp. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego przedłożyć Zamawiającemu, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, dowody wskazane przez Zamawiającego mające na celu kontrolę, czy wypełnione zostaje przez Wykonawcę zobowiązanie określone w pozacenowym kryterium aspekt społeczny „AS”. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez niego dowodów, będzie uprawniało Zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy oraz do naliczenia z tego tytułu kary umownej wskazanej § 7 ust.1 pkt c). Oświadczenie o odstąpieniu od umowy, Zamawiający zobowiązany jest złożyć Wykonawcy w terminie 20 dni roboczych liczonych od dnia, w którym Zamawiający powziął wiedzę o zdarzeniu będącym podstawą do odstąpienia od umowy. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę zobowiązania określonego w pozacenowym kryterium aspekt społeczny „AS”, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 1% wartości brutto umowy określonej w § 6 ust. 2 , za każdy przypadek niespełnienia przez Wykonawcę zobowiązania określonego w pozacenowym kryterium aspekt społeczny „AS”.
4. Zamawiający wymaga, aby osoby wyznaczone przez Wykonawcę, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadały znajomość języka polskiego   
   w stopniu komunikatywnym. W przypadku gdy ww. osoby nie będą posiadały znajomości języka polskiego w stopniu komunikatywnym na okres i dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest zapewnić tłumacza na własny koszt i własnym staraniem.

**§ 4**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale Podwykonawcy/ów ………….…… w następującym zakresie: .................................
2. Podwykonawca nie może powierzyć wykonania Przedmiotu umowy dalszym podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Za działania i zaniechania Podwykonawcy (-ów) Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.

**§ 5**

1. Wykonawca obowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy terminowo   
   oraz zgodnie z obowiązującymi standardami i zasadami.
2. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonywaniu przedmiotu umowy zgłaszane będą na bieżąco osobie sprawującej nadzór ze strony Wykonawcy, który zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym   
   przez Zamawiającego.
3. Nadzór nad wykonaniem prac określonych w § 1 umowy sprawować będą:

* ze strony Wykonawcy : **…………………………………………………………………….**
* ze strony Zamawiającego Wioletta Gołębiowska tel.12 617 96 61 w.golebiowska@kssip.gov.pl

1. W przypadku zmiany osób nadzorujących, Wykonawca powiadomi o tym niezwłocznie Zawiadamiającego i potwierdzi zmianę na piśmie.

**§ 6**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za przedmiot umowy ustalane będzie, zgodnie   
   z cenami jednostkowymi wskazanymi przez Wykonawcę w ofercie, przy uwzględnieniu faktycznej liczby wydanych posiłków. Zamawiający zapłaci za faktyczną ilość wydanych posiłków.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie przekroczy kwoty:  ***…………….netto tj. kwoty \_\_\_\_\_\_\_\_ brutto*** i obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w związku   
   z realizacją tej umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wypłacane będzie z dołu za każdą zrealizowaną usługę, na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę faktury wraz   
   z zestawieniem ilości podanych posiłków, zatwierdzonym przez Zamawiającego.
4. Płatności z tytułu przedłożonych faktur będą realizowane przez Zamawiającego   
   w terminie 21 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury wraz z zestawieniem, określonym w ust. 3.
5. Faktura płatna będzie przelewem na rachunek bakowy Wykonawcy  ***…………………………………………***. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawca ma prawo zwrócić   
   się do Zamawiającego z żądaniem zapłaty odsetek ustawowych.
7. W sytuacji, gdy wskazany do płatności przez Zleceniobiorcę numer rachunku bankowego, nie znajduje się w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” udostępnianym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług, termin płatności będzie liczony od dnia następującego po dniu ujawnienia ww. rachunku bankowego w tym Wykazie.

**§ 7**

* + - 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
  1. niewydanie zamówionej liczby posiłków w ramach obsługi danego spotkania,   
     w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za obsługę danego spotkania;
  2. niepozostawienie po zakończonych posiłkach porządku w pomieszczeniach,   
     w których podawane były posiłki, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za obsługę danego spotkania. Fakt ten winien być potwierdzony   
     w protokole sporządzonym przez pracownika Zamawiającego;
  3. odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,   
     w szczególności z przyczyn o których mowa w § 8 ust. 1 pkt b)-d) umowy,   
     w wysokości 10 % wynagrodzenia maksymalnego Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy;

inne przypadki w tym :

* 1. opóźnienia w realizacji umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za obsługę danego spotkania;
  2. nie wykonania lub nienależnego wykonania umowy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za obsługę danego spotkania;
  3. naruszenie zobowiązania wynikającego z §1 ust. 2 pkt. a) lub pkt. e)   
     - w wysokości 1% wynagrodzenia maksymalnego brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 Umowy – za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
  4. naruszenie zobowiązania wynikającego z §1 ust. 2 pkt . c) – w wysokości 0,1% wynagrodzenia maksymalnego brutto wykonawcy określonego w § 6   
     ust. 2 Umowy – za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.

1. Zamawiający ponadto może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy za obsługę danego spotkania w przypadkach przygotowania lub podawania posiłków niezgodnie z wytycznymi wskazanymi   
   w § 1 ust. 2 pkt . c) i d).
2. Strony zastrzegają prawo Zamawiającego do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego   
   mu wynagrodzenia.
4. Kary umowne wskazane w niniejszej umowie podlegają kumulacji.

**§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
2. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży   
   w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach; w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
3. Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi i nie podejmuje żadnych czynności w ustalonym w umowie terminie przez okres 3 dni;
4. Wykonawca przerwał realizacje usługi i nie kontynuuje wykonywania usługi przez okres dłuższy niż 3 dni;
5. Wykonawca dopuścił się rażących zaniedbań w realizacji przedmiotu umowy (opisanego w IWZ oraz w umowie), w tym w szczególności w przypadku trzykrotnego powtórzenia się nieprawidłowości takich jak nieterminowe świadczenie usług oraz naruszenia choćby jednokrotnego z postanowień zawartych w § 1ust. 2, a także w przypadku posługiwania się Podwykonawcami w zakresie szerszym niż dopuszcza to IWZ a także Podwykonawcami niezgłoszonymi.
6. Wykonawca zaprzestał dzierżawy lokalu, o którym mowa w umowie nr………. lub umowa ta została rozwiązana;
7. w innych przypadkach wskazanych w umowie.
8. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy na zasadach opisanych w kodeksie cywilnym oraz jeżeli Zamawiający zalega z płatnościami wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 przez okres co najmniej 60 dni.
9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno wskazywać przyczynę odstąpienia. W takim wypadku zapłata nastąpi za usługi wykonane należycie do dnia odstąpienia od umowy.
10. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w terminie 20 dni roboczych od daty powzięcia przez stronę wiadomości o zaistnieniu przyczyny uzasadniającej odstąpienie, z zastrzeżeniem ust. 1 pkt a).
11. W przypadku odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego ma on prawo naliczyć Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia maksymalnego brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy.

**§ 9**

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia podpisania umowy nie wcześniej jednak   
   niż od 1.04.2020 r. do 31.03.2021 r., przy czym nie dłużej niż do wyczerpania kwoty przewidzianej w § 6 ust. 2 Umowy. Wyczerpanie kwoty przewidzianej   
   w § 6 ust. 2 powoduje zakończenie obowiązywania umowy pomiędzy stronami, bez składania w tym zakresie stosownych oświadczeń.

**§ 10**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy , w przypadkach:
2. zmiany podmiotów na etapie realizacji zamówienia na zasobach, na których Wykonawca opierał się wskazując spełnienie warunków udziału   
   w postępowaniu, pod warunkiem, jeżeli nowy podmiot/podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne jak dotychczasowy podwykonawca,
3. zmiany osoby/osób biorących udział w realizacji zamówienia z powodu: śmierci, choroby, innych zdarzeń losowych oraz przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacja), niewywiązywania się osoby/osób wykonujących zamówienie   
   z obowiązków wynikających z powierzonych im zadań, z zastrzeżeniem   
   że zmiana osoby/osób wykonujących zamówienie jest możliwa jedynie   
   na osobę/osoby posiadające, co najmniej takie same kwalifikacje, o których mowa w IWZ, lub osobę/osoby spełniające wymagania określone w rozdziale 6 ust.2 pkt.3 lit. b IWZ, w rozdziale 13 ust. 2 IWZ po uzyskaniu uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
4. Strony w szczególności są uprawnione do dokonania zamian w umowie w zakresie realizacji zamówienia, do kwoty nieprzekraczającej 10% wartości zamówienia określonego pierwotnie w umowie, w sytuacji zwiększenia się rzeczywistych potrzeb Zamawiającego w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, po uprzednim uzgodnieniu wielkości zmiany z Wykonawcą.
5. Wykonawca wnioskujący o zmianę umowy, przedkłada Zamawiającemu pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.
6. Inicjatorem zmian w umowie mogą być obie strony umowy, z tym że ostateczna decyzja co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego.
7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy, w zakresie terminu realizacji oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w wypadku:
8. wystąpienia siły wyższej,
9. zmiany stawki podatku od towarów i usług.

**§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy   
   dla siedziby Zamawiającego.
3. Wierzytelności przysługujące Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem skutecznego przelewu na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 12**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy   
dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia (rozdział 3 IWZ + załącznik nr 2 do IWZ)

Załącznik nr 3 – Kopia polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem zapłacenia składki

Załącznik nr 4 - Wypis z rejestru przedsiębiorców

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**