**Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia- Część II**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa ochrony fizycznej mienia świadczona na rzecz Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w obiekcie w Warszawie, ul. Pawła Lipowczana 3, zwanego w dalszej części OPZ Obiektem.
2. Ogólna charakterystyka obiektu

Kompleks budynków należących do Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury zlokalizowany jest w Warszawie przy ul. Lipowczana 3. Na terenie kompleksu znajduje się 5 budynków oraz teren rekreacyjny.

Teren jest ogrodzony murem z drutem kolczastym na zwieńczeniu. W murze znajduje się, zamykana od środka, furtka wraz z bramą wjazdową. Obok bramy wjazdowej znajduje się pomieszczenie portierni, obok furtki znajduje się dzwonek.

1. Termin realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy, jednak nie wcześniej
niż **od 1 stycznia 2020 r. przez okres 13 miesięcy.**
2. Usługa świadczona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności wymogami określonymi ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
3. Stała bezpośrednia ochrona fizyczna mienia będzie świadczona w obiekcie KSSiP przez jednego pracownika ochrony przez całą dobę przez wszystkie dni tygodnia.
4. Ochrona fizyczna Obiektu ma być wspomagana przez zmotoryzowane patrole interwencyjne (za co Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych opłat)
i polegać będzie na przyjeździe patrolu interwencyjnego do Obiektu po otrzymaniu sygnału alarmowego (użyciu przycisku antynapadowego przez pracownika ochrony).
5. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca umożliwi Zamawiającemu poprzez wskazaną stronę internetową podgląd do informacji i sygnałów przesyłanych przez system Active Guard.
6. Wykonawca w toku wykonywania zamówienia zobowiązany będzie do postępowania z należytą starannością. Wykonawca będzie zobowiązany do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za ewentualne szkody wyrządzone zawinioną, niewłaściwą ochroną.
7. Pracownicy ochrony, chroniący obiekt będą prowadzić gospodarkę jego kluczami,
tj. będą zobowiązane wpisywać datę, godzinę, imię i nazwisko osoby pobierającej
i zdającej klucze oraz żądać potwierdzenia pobrania (zdania) klucza, poprzez złożenie czytelnego podpisu. Osoba pobierająca klucz powinna okazać dokument potwierdzający pracę (zatrudnienie) w KSSiP lub identyfikator pracowniczy
lub dokument potwierdzający wykonywanie usług na rzecz KSSiP (np. p.poż, serwis techniczny).
8. Wykonawca wyposaży pracowników ochrony, chroniących obiekt w ubrania służbowe w kolorze ciemnym, identyfikator pracowniczy oraz sprzęt niezbędny
do prawidłowego wykonywania zadań, którego użycie powinno skutkować przyjazdem grupy interwencyjnej oraz telefon komórkowy lub bezprzewodowy system łączności z możliwością komunikowania się z każdego punktu obiektu (posiadający stosowny certyfikat).
9. Pracownicy ochrony zobowiązani będą na bieżąco i niezwłocznie informować
o zaistniałych zdarzeniach Zamawiającego oraz w razie konieczności odpowiednie służby: patrol interwencyjny, Straż Pożarną, Policję, itd., a także odnotowywać wszystkie takie sytuacje w dzienniku.
10. Zamawiajacy zastrzega, iż w przypadku braku lub błędnej reakcji pracowniaka ochrony skutkującej nieuzasadnionym powiadomieniem Straży Pożarnej (fałszywy alarm). Wykonawca zostanie obciążony kosztami wyjazdu jednostki interwencyjnej PSP.
11. Pracownik ochrony zobowiązany jest:
12. stawiać się na dyżur w stanie gwarantującym należyte wykonywanie czynności ochrony,
13. nosić w widocznym miejscu umieszczony identyfikator pracowniczy oraz napis „OCHRONA”,
14. występować zawsze w pełnym umundurowaniu,
15. wobec osób trzecich zachowywać się powściągliwie i bez poufałości,
16. interweniować stanowczo, nie przekraczając przy tym ogólnie przyjętych norm kultury i taktu,
17. przestrzegać innych zasad wynikających z regulaminów wewnętrznych Zamawiającego,
18. pełnić służbę w wyznaczonym miejscu i czasie,
19. wykonywać powierzone czynności z należytą starannością,
20. działać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W czasie wykonywania usługi zabronione jest:

1. spożywanie alkoholu, narkotyków oraz innych środków odurzających,
2. przystępowania do wykonywania czynności ochrony na terenie Obiektu
po spożyciu alkoholu, narkotyków oraz innych środków odurzających
3. spania,
4. używania wyrażeń wulgarnych i przekleństw,
5. informowania osób postronnych o przebiegu służby i o zaistniałych zdarzeniach,

Zadania ogólne pracownika ochrony:

1. ochrona mienia znajdującego się w obiekcie,
2. ochrony obiektu przed kradzieżą, kradzieżą z włamaniem i innymi zdarzeniami przestępczymi,
3. przestrzeganie przepisów o tajemnicy państwowej i służbowej,
4. posiadania stałej łączności bezprzewodowej, umożliwiającej łatwy kontakt
w nagłych wypadkach (telefon komórkowy),
5. w przypadkach zagrożenia (np. pożar, awaria, atak terrorystyczny) uczestniczenie w akcji ratowniczej, udzielanie pomocy w usuwaniu awarii,
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przez osoby wykonujące przedmiot umowy przepisów w zakresie ochrony danych osobowych oraz ochrony informacji niejawnych.
7. Zamawiający do wykonywania świadczenia usług dopuści jedynie osoby
nie figurujące w Krajowym Rejestrze Karnym. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży informację z Krajowego Rejestru Karnego.
8. Jeżeli czynności wykonywane w ramach realizacji zamówienia polegają
na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.), Zamawiający
na zasadach określonych w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga, aby czynności
te wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
9. Za czynności, o których mowa w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy Zamawiający uważa w szczególności czynności związane z usługą bezpośredniego świadczenia ochrony mienia (z wyłączeniem grup interwencyjnych). W konsekwencji Zamawiający wymaga, aby przez cały okres realizacji zamówienia ww. osoby były zatrudnione
na podstawie umowy o pracę
10. Wykonawca zobowiazuje się do kontroli przestrzegania przez pracowników ochrony wymagań określonych w OPZ. Naruszenie obowiązków wynikających z zakresu obowiązków pracowników ochrony stanowi naruszenie obowiązków umownych.
11. Wykonawcadostarczy Zamawiającemu wykaz pracowników ochrony, którzy będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia przed podpisaniem umowy.
12. Wykonawca zobligowany jest do uwzględnienia wszystkich kosztów związanych
z realizacją zamówienia.