# UMOWA nr ……../2022

 (centralny numer postępowania BA-X.2610…...2022)

zawarta w Krakowie w dniu ..........................roku

zwana dalej „umową”, pomiędzy:

**Krajową Szkołą Sądownictwa i Prokuratury z siedzibą w Krakowie**, ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków, posiadającym numer (NIP) 701-002-79-49, numer REGON 140580428, działającą na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 stycznia 2009 roku o Krajowej Szkole Sądownictwa i Prokuratury (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 217),

reprezentowaną przez:

……………………………………….. - Dyrektora Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury,

 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowany przez

……………………………………………………………………………………………………………………………………………zwanym w dalszej części umowy części umowy „Wykonawcą”,

zwanymi również oddzielnie „Stroną”, a łącznie „Stronami”.

Strony zawierają umowę o następującej treści:

## Preambuła

Wykonawca został wyłoniony w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza  kwoty 130 000,00 złotych, i do którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku,  zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1).

## § 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do usługi opracowania koreferatów do wielobranżowej dokumentacji projektowej dla dwóch zadań inwestycyjnych pn.: „Generalny remont kompleksu Ośrodka Szkoleniowego Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Dębe, w gminie Serock na działkach nr 313/8 i 313/17, obręb 004 Dębe” (Zadanie 1), oraz „Budowa, przebudowa oraz remont Budynku Dydaktycznego „D” w Ośrodku Szkoleniowym Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Dębe, w gminie Serock na działce nr 313/17, obręb 004 Dębe” (Zadanie 2). – zwanych dalej Dokumentacją
2. Przez wykonanie koreferatu rozumie się przekazanie przez Wykonawcę kompletnej pisemnej opinii na temat każdej części Dokumentacji obejmującej wszystkie branże wraz z oświadczeniem, iż dokumentacja jest kompletna, zgodna z obowiązującymi przepisami prawa i poprawna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, oraz zawiera opis prac adekwatny do przewidzianych robót opracowanych w sposób ekonomiczny uzasadniony, a także zawierająca szczegółowe analizy ekonomiczne, techniczne, obliczeniowe potwierdzające lub przeczące zasadności przyjętych rozwiązań, wraz z przedstawieniem wniosków i propozycji koncepcji zamiennych. Przekazanie każdego z koreferatów nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego co najmniej przez Zamawiającego. Strony nie dopuszczają możliwości sporządzenia jednostronnego protokołu odbioru sporządzonego wyłącznie przez Wykonawcę.
3. Zakres prac objętych Przedmiotem Umowy obejmuje m.in. sprawdzenie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla dwóch zadań inwestycyjnych pod nazwą: Zadanie 1: „Generalny remont kompleksu Ośrodka Szkoleniowego Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Dębe, w gminie Serock na działkach nr 313/8 i 313/17, obręb 004 Dębe”, Zadanie 2: „Budowa, przebudowa oraz remont Budynku Dydaktycznego „D” w Ośrodku Szkoleniowym Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Dębe, w gminie Serock na działce nr 313/17, obręb 004 Dębe”, w szczególności w zakresie:
4. zgodności z wymaganiami aktualnego prawa budowlanego oraz innymi obowiązującymi przepisami, warunkami decyzji administracyjnych, warunkami dostaw mediów i innymi niezbędnymi uwarunkowaniami, które zostały wydane bądź powinny zostać wydane w procesie przygotowywania przedmiotowej inwestycji; Zgodność tę również należy przeanalizować w kontekście trwającego lub mającego się rozpocząć procesu legislacyjnego którego celem jest zmiana obowiązujących przepisów, jeżeli wiedza o jego szczegółach została publicznie ogłoszona np. w postaci propozycji projektu ustawy, zapisów ustawy wskazujących na przyszłe zaostrzenie norm, lub wymagań technicznych.
5. zgodności z zasadami najnowszej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami w zakresie realizacji i eksploatacji obiektów budowlanych, przepisami ppoż., bhp, sanitarnymi, obowiązującymi normami technicznymi i innymi regulacjami mającymi tutaj zastosowanie; Zgodność tę również należy przeanalizować w kontekście trwającego lub mającego się rozpocząć procesu legislacyjnego którego celem jest zmiana obowiązujących przepisów, jeżeli wiedza o jego szczegółach została publicznie ogłoszona np. w postaci propozycji projektu ustawy, zapisów ustawy wskazujących na przyszłe zaostrzenie norm.
6. części rysunkowej, a w szczególności poprawności koordynacji pomiędzy branżowej
7. Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz scenariusza pożarowego zgodnie z Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej;
8. szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w szczególności:
9. kompletności i jednoznaczności opracowania;
10. czy wszystkie materiały budowlane oraz technologie opisane w projektach zostały uwzględnione w specyfikacji;
11. czy specyfikacja spełnia wymogi rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
12. przedmiarów ofertowych i kosztorysów ofertowych pod względem zgodności z projektem (opisami technicznymi i rysunkami), specyfikacjami technicznymi oraz czy opracowania te spełniają wymogi określone w obowiązujących przepisach prawa;
13. kosztorysów inwestorskich w szczególności:
14. ilości przyjętych jednostek przedmiarowych, co oznacza również sprawdzenie poprawności wykonania przedmiaru robót;
15. kompletności opracowania;
16. poprawności obliczeń rachunkowych w kosztorysach;
17. ZZK – zbiorcze zestawienie kosztów, w tym WKI (wartość kosztorysowa inwestycji) oraz ZKO (zestawienie kosztów obiektów) – m.in. prawidłowości i kompletności z kosztorysem inwestorskim;
18. inne opracowania wymagane zakresem prac projektowych będące częścią składową Dokumentacji (np. możliwy osobny projekt i decyzja pozwolenia na rozbiórkę/zgłoszenie do rozbiórki budynków usytuowanych na działce);
19. Podsumowanie wykonanych prac sprawdzających oraz wnioski obejmujące w szczególności:
20. Ocenę poprawności sporządzonej Dokumentacji;
21. Zgodność projektów technicznych z projektem budowlanym;
22. Kompletność Dokumentacji oraz załączonych do niej dokumentów formalno – prawnych, w tym wszelkich zgłoszeń, pozwoleń i uzgodnień;
23. Spójności wszystkich elementów Dokumentacji, a w szczególności poprawność koordynacji branżowej, (sprawdzenie krzyżowe branż);
24. Kompletność Dokumentacji z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz pod kątem minimalizacji ryzyka opóźnień w przetargu, problemów w realizacji;
25. Zgodności rozwiązań projektowych z wymogami zawartymi w decyzjach administracyjnych, w warunkach usunięcia kolizji, uzgodnieniach wydanych przez instytucje branżowe;
26. Jakość i funkcjonalność przyjętych rozwiązań technicznych z uwzględnieniem optymalizacji kosztów i możliwości serwisowania oraz obsługi zaprojektowanych instalacji i urządzeń.
27. Ocena przyjętych rozwiązań materiałowych i technologicznych biorąc pod uwagę koszty eksploatacyjne mając na względzie uwarunkowania lokalne obiektu.
28. Uwarunkowania wykonawcze, dotyczące bezpieczeństwa użytkowania oraz bezpieczeństwa osób.
29. Efektywność energetyczną zastosowanych rozwiązań, racjonalność i ekonomikę przyjętych rozwiązań technicznych.
30. Prawidłowość opisania przyjętych rozwiązań poprzez np. parametry techniczne, ekonomiczne itp. zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, w tym w zakresie w celu zagwarantowania zasad uczciwej konkurencji i Prawa zamówień publicznych. Sprawdzenie czy Wykonawca Dokumentacji opisując materiały i technologie przewidziane do wykorzystania w trakcie realizacji robót posługiwał się obiektywnymi cechami technicznymi, jakościowymi, a w szczególności nie odwoływał się do znaków towarowych zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
31. Wskazanie ewentualnych zagrożeń, jakie mogą powstać przy realizacji projektu i czy można te zagrożenia usunąć;
32. Informację, czy na podstawie sprawdzanej Dokumentacji można przeprowadzić poprawne postępowanie o zamówienie na roboty budowlane (weryfikacja otrzymanej Dokumentacji pod kątem ustawy Prawo zamówień publicznych);
33. Inne uwagi i konkluzje mające znaczenie dla projektu.
34. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę uwag do Dokumentacji, Wykonawca przekaże Zamawiającemu stwierdzone uwagi w formie pisemnej.
35. Zamawiający przekaże uwagi, o których mowa w ust. 4 do Projektanta zadania głównego, ten zaś w ciągu 14 dni wprowadzi korekty uwzględniające wniesione uwagi lub zastrzeżenia do Dokumentacji. Ewentualnie Projektant zadania głównego przekaże odniesienie się do uwag Wykonawcy zgłoszonych w koreferacie, wówczas Zamawiający przekaże Wykonawcy Dokumentację do ponownego sprawdzenia, zgodnie z warunkami niniejszej umowy. Po ich otrzymaniu Wykonawca dokona ponownego sprawdzenia uzupełnionej Dokumentacji pod kątem ich uwzględnienia lub zakwestionowania przez Projektanta zadania głównego, w terminie 3 dni. W przypadku wycofania się z uwag do dokumentacji przez Wykonawcę, niezbędne jest pisemne uzasadnienie zmiany stanowiska.
36. Koreferaty będą przeprowadzane po każdym opracowań cząstkowych dostarczonych do Zamawiającego przez Wykonawcę projektu zadania głównego, a to m.in.: projekt budowlano-architektoniczny, projekt zagospodarowania przestrzennego, projekt wykonawczy, przedmiary, kosztorysy inwestorskie wraz z kosztorysem zbiorczym, warunki techniczne wykonania i odbioru, projekt aranżacji wnętrz, projekty wizualizacji, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB), informację BIOZ, projekty rozbiórki.
37. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu koreferat do Dokumentacji w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania w 2 egzemplarzach w postaci papierowej oraz w 1 egzemplarzu w postaci elektronicznej w wersji edytowalnej oraz PDF, umożliwiającej wydruk koreferatu tożsamego z przekazaną wersją papierową.
38. Wszelkie informacje dotyczące zamierzenia inwestycyjnego, założeń Zamawiającego oraz informacji dotyczących projektu są do wglądu na stronie: [Moje postępowanie - BA-X.2611.9.2022 - Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla dwóch zadań inwestycyjnych pod nazwą: Zadanie 1: „Generalny remont kompleksu Ośrodka Szkoleniowego Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Dębe, w gminie Serock na działkach nr 313/8 i 313/17, obręb 004 Dębe”, Zadanie 2: „Budowa, przebudowa oraz remont Budynku Dydaktycznego „D” w Ośrodku Szkoleniowym Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Dębe, w gminie Serock na działce nr 313/17, obręb 004 Dębe” - e-ProPublico](https://e-propublico.pl/Ogloszenia/DokumentyZamowienia?przetargId=d73a8dff-9a38-4d85-9849-370a3cd14e1b) jako opublikowane i rozstrzygnięte postępowanie o numerze BA-X.2611.9.2022. Wskazane postępowanie oraz dokumentacja w nim zawarta nie stanowi załącznika do niniejszej umowy.

## § 2. Obowiązki Stron

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, szczegółowo określonymi w ust. 3.
2. Wykonawca odpowiada za należyte wykonanie wszystkich czynności objętych Przedmiotem Umowy, a w szczególności zobowiązuje się do weryfikacji otrzymanej Dokumentacji pod względem poprawności przyjętych rozwiązań technicznych i sposobu opracowania w zakresie i w zgodności z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w szczególności z:
3. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351);
4. ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. 2022 poz. 1710) w zakresie m.in. wartości i opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane;
5. warunkami określonymi w planie zagospodarowania przestrzennego, warunkami zabudowy, decyzją o lokalizacji celu publicznego, warunkami dostaw mediów i innymi niezbędnymi uwarunkowaniami, mogącymi mieć decydujący wpływ na zawartość Dokumentacji, które zostały wydane lub powinny zostać wydane w procesie przygotowywania przedmiotowej inwestycji albo dotyczą zamierzonej inwestycji;
6. obowiązującymi przepisami w zakresie realizacji i eksploatacji obiektów budowlanych, bezpieczeństwa i ochrony przeciwpożarowej., bhp i sanitarnymi, przepisami dot. ochrony środowiska, ergonomii pracy, funkcjonującymi normami technicznymi i innymi regulacjami mającymi zastosowanie;
7. wytycznymi do projektowania budynków dostarczonymi przez Zamawiającego.

3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się potencjałem kadrowym w zakresie następujących osób zdolnych do wykonania zamówienia:

1. jedną osobę legitymującą się uprawnieniami do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, będącą członkiem branżowej izby samorządu zawodowego i posiadającą aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności zawodowej, posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie, oraz co najmniej dwukrotne pełnienie funkcji głównego projektanta lub weryfikatora projektu – która będzie pełniła funkcję koordynatora zespołu;
2. minimum jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z co najmniej 5 letnim doświadczeniem w danej specjalności projektowej – która będzie pełniła funkcję koreferenta branżowego;
3. minimum jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, z co najmniej 5 letnim doświadczeniem w danej specjalności projektowej – która będzie pełniła funkcję koreferenta branżowego;
4. minimum jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, z co najmniej 5 letnim doświadczeniem w danej specjalności projektowej – która będzie pełniła funkcję koreferenta branżowego;
5. minimum jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej (teletechnicznej), z co najmniej 5 letnim doświadczeniem w danej specjalności projektowej – która będzie pełniła funkcję koreferenta branżowego;
6. minimum jedna osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w inżynierii drogowej, z co najmniej 5 letnim doświadczeniem w danej specjalności projektowej – która będzie pełniła funkcję koreferenta branżowego;
7. minimum jedną osobę posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie w kosztorysowaniu robót,
8. minimum 1 osobę – rzeczoznawcę ds. ppoż. wpisanego na listę – wykaz rzeczoznawców ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych opublikowaną przez Komendanta Głównego PSP.

Wymienione funkcje można łączyć w zależności od posiadanych uprawnień.

4. Wykonawca oświadcza, iż nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 r. poz. 835).

5. Po wykonaniu przedmiotu umowy zostanie sporządzony i protokół odbioru stwierdzający poprawność dostawy i montażu.

6. Wykonawca w trakcie opracowywania koreferatów do Dokumentacji będzie ściśle współpracował z Zamawiającym i Projektantem zadania głównego.

7. Wykonawca z udziałem koreferentów wszystkich branży zobowiązany jest do udziału w ewentualnych spotkaniach z udziałem Projektanta zadania głównego i Zamawiającego, które związane będą z uwagami wniesionymi w koreferacie na zasadzie opisanej w § 1 ust. 5.

8. Spotkania, o których mowa w ust. 5 mogą odbyć się w siedzibie Zamawiającego (31-547 Kraków, ul. Przy Rondzie 5), w Ośrodku Szkolenia Ustawicznego i Współpracy Międzynarodowej (20-076 Lublin, ul. Krakowskie Przedmieście 62) lub w OS. Dębe w gminie Serock (05-140 Serock) na działce nr 313/17, obręb Dębe, bądź też w formie zdalnej/on-line.

9. Wykonawca, z udziałem koreferentów wszystkich branży, zobowiązany jest do uczestniczenia w posiedzeniach Komisji Techniczno-Ekonomicznej zatwierdzającej Dokumentację projektową. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie lub mailowo o terminie posiedzenia Komisji Techniczno-Ekonomicznej, co najmniej 5 dni przed wyznaczonym terminem.

10. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania członków zespołu (koreferentów) jak za własne działania lub zaniechania.

11. Zamawiający informuje, iż budynki KSSiP (Zamawiającego), o których mowa w ust. 7 są wolne od barier pionowych oraz poziomych. w przestrzeniach komunikacyjnych, a także zapewniony jest dostęp do wszystkich pomieszczeń. Deklaracja dostępności Zamawiającego znajduje się na stronie internetowej: <https://www.kssip.gov.pl/deklaracja-dostepnosci> .

12. Zamawiający ma obowiązek przekazać Wykonawcy:

1. Kopię Umowy z Projektantem zadania głównego wraz jej z niezbędnymi załącznikami m.in. harmonogramem prac projektowych.
2. Uzgodniony projekt koncepcyjny.

## § 3. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości za wady przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot Umowy na okres od dnia następnego po podpisaniu przez Strony (bez uwag) protokołu zdawczo-odbiorczego poszczególnego koreferatu dokumentacji projektowej i kończy swój bieg z upływem okresu rękojmi na roboty budowlane realizowane na podstawie tej dokumentacji, nie wcześniej jednak niż po prawomocnym rozstrzygnięciu roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi lub ostatecznym ich zaspokojeniu przez wykonawcę robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej, dla której został opracowany koreferat.
3. W przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie Umowy Wykonawca nieodpłatnie usunie wadę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i przedłoży poprawne rozwiązanie.
4. Wykonawca ponosi także odpowiedzialność za wady przedmiotu Umowy w ramach rękojmi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem, że okres rękojmi jest tożsamy z okresem gwarancji jakości, o którym mowa w ust. 2.

## § 4. Wynagrodzenie

* + - 1. Z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w następującej wysokości: **……………………… zł** **netto** (słownie: ………………………………….. złotych …./100 groszy), tj. **………………………………… zł brutto** (słownie: ……………………………. złotych …./100 groszy).
			2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych w kwocie**……………………… zł** **netto** (słownie: ………………………………….. złotych …./100 groszy), tj. **………………………………… zł brutto** (słownie: ……………………………. złotych …./100 groszy).
			3. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 będzie kwotą ryczałtową i obejmować będzie wszystkie koszty związane z należytym i terminowym wykonaniem przedmiotu umowy tj. ewentualnych dojazdów, transportu materiałów.
			4. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu Umowy będzie płatne w czterech równych ratach w wysokości : **……………………… zł** **netto** (słownie: ………………………………….. złotych …./100 groszy), tj. **………………………………… zł brutto** (słownie: ……………………………. złotych …./100 groszy).
	1. Pierwsza równa rata zostanie wypłacona po opracowaniu koreferatów do wielobranżowego projektu budowlano architektonicznego oraz projektu zagospodarowania przestrzennego i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag ze strony Zamawiającego.
	2. Druga równa rata zostanie wypłacona po otrzymaniu przez Zamawiającego ostatecznych decyzji pozwolenia na budowę oraz na rozbiórkę.
	3. Trzecia równa rata zostanie wypłacona po opracowaniu koreferatów do wielobranżowego projektu technicznego i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag ze strony Zamawiającego.
	4. Czwarta równa rata zostanie wypłacona po opracowaniu koreferatów do wielobranżowego projektu wykonawczego, projektu aranżacji wnętrz i wizualizacji i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag ze strony Zamawiającego.
		+ 1. Płatność, o której mowa w ust. 4 będzie wypłacona przelewem przy zastosowaniu metody podzielonej płatności (*split payment*) na podstawie obowiązujących przepisów, na podstawie faktur VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy o nr **………………………………………**, w terminie 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury oraz po potwierdzeniu przez Zamawiającego wykonanych usług.
			2. Protokół, o którym mowa w § 1 ust. 3 podpisany bez uwag ze strony Zamawiającego będzie uprawniać Wykonawcę do wystawienia faktury VAT.
			3. Zamawiający preferuje aby faktura została przekazana w postaci elektronicznej na adres e-mail: faktury\_kssip@kssip.gov.pl albo poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania, numer PEPPOL: 7010027949.
			4. Zamawiający dopuszcza wystawienie faktur ustrukturyzowanych pod warunkiem ich przekazania Zamawiającemu w sposób określony w ust. 7.
			5. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia kwotą należności rachunku Zamawiającego.
			6. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przez Wykonawcę cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym także w zakresie prawa do wynagrodzenia za przedmiot umowy.
			7. W sytuacji, gdy wskazany do płatności przez Wykonawcę numer rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 3 nie znajduje się w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” udostępnianym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług, termin płatności będzie liczony od dnia następującego po dniu ujawnienia ww. rachunku bankowego w tym wykazie.
			8. W sytuacji opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
			9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury bez swojego podpisu.
			10. W przypadku świadczenia usługi za niepełny miesiąc wynagrodzenie będzie płatne proporcjonalnie do ilości dni świadczenia usługi w danym miesiącu

## § 5. Termin umowy

Szacowany czas realizacji przedmiotu Umowy wyniesie 9 miesięcy. Niemniej termin ten uzależniony będzie od terminowości Projektanta zadania głównego sporządzającego dokumentację. Planowany termin zakończenia projektu głównego to 24 lipca 2023 roku.

## § 6. Kary umowne i odszkodowanie

* + 1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
		2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
		3. zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 1 ust 5, w wysokości 0,1% kwoty brutto wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
		4. zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie i zakresie określonym w § 1 ust. 7 w wysokości 0,1% kwoty brutto wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
		5. zwłokę w usunięciu wad poszczególnych koreferatów w ramach gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w wysokości 0,1% kwoty brutto wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
		6. za nie uczestniczenie w spotkaniach z Projektantem lub Zamawiającym, w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100 groszy) za każdy przypadek;
		7. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym za rażące naruszenia postanowień umowy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 4 ust. 1;
		8. za inne niewymienione w ust. 2 pkt 1) – 4) niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym za działanie (w tym zaniechanie działania) na korzyść Projektanta dokumentacji z potencjalną szkodą Zamawiającego - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 4 ust. 1 umowy – za każde stwierdzone przez Zamawiającego zdarzenie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
		9. Kary umowne przysługują Zamawiającemu niezależnie od stopnia zawinienia Wykonawcy i wysokości poniesionej szkody.
		10. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Przed dokonaniem kompensaty Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych - na co Wykonawca wyraża zgodę.
		11. Kary umowne wskazane w niniejszej umowie podlegają kumulacji i nie mogą przekroczyć równowartości 30% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1.
		12. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przekracza wysokość naliczonych kar umownych, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
		13. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem skutecznego przelewu na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
		14. Kary umowne przysługują Zamawiającemu niezależnie od stopnia zawinienia Wykonawcy i wysokości poniesionej szkody.

## § 7. Odstąpienie od umowy

* + - 1. Zamawiający może odstąpić od umowy z powodu istotnego naruszenia przez Wykonawcę warunków niniejszej umowy. Przez istotne naruszenie warunków umowy Zamawiający rozumie wiążące dla Wykonawcy odstępstwa od zapisów umowy oraz jej załączników.
			2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w następujących przypadkach:
1. gdy zostało wszczęte postępowanie upadłościowe wobec Wykonawcy,
2. gdy zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne wobec Wykonawcy,
3. gdy łączna naliczona wysokość kar umownych przekroczyła wysokość kary za odstąpienie od umowy zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 5),
4. w przypadku wystąpienia trzech przypadków naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, a także
5. w razie rażących naruszeń postanowień niniejszej umowy, w tym w przypadku, umyślnego wyrządzenia szkody przez osobę, którą Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu umowy, współdziałania z osobą wyrządzającą szkodę lub w przypadku, o którym mowa w § 9 ust. 6.
	* + 1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, z wyłączeniem odszkodowania i kar umownych.
			2. Odstąpienie od umowy na podstawie. 1 i 2 umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni licząc od dnia, w którym wystąpiła okoliczność uzasadniająca odstąpienie od umowy.
			3. Strony umowy w terminie 30 dni od skutecznego odstąpienia od umowy dokonają wzajemnego rozliczenia z wykonanej części umowy.

## § 8. Osoby upoważnione do wzajemnych kontaktów

* + - 1. Osobami reprezentującymi Zamawiającego w kontaktach w zakresie bieżącej realizacji umowy są:
1. ………………………….., tel. ………………………….., e-mail: …………………………….
	* + 1. Osobą wyznaczoną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym jest
2. ……………………………………, tel. ……………………….., e-mail: ………………………..

## § 9. Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące postanowień umowy jak również uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykorzystanie danych i informacji, o których mowa może nastąpić poza przypadkami przewidzianymi w przepisach powszechnie obowiązujących, jedynie po uprzednim pisemnym wyrażeniu zgody przez Zamawiającego.
3. Strony oświadczają, iż informacji nie będą wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z niniejszą umową, które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych ( w tym danych kontaktowych ze strony Zamawiającego) przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej Umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Wykonawcy, jak i po jego ustaniu.
6. W przypadku naruszenia zasad poufności wskazanych w niniejszym paragrafie Zamawiający będzie uprawniony do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

## § 10. Prawa autorskie

* + - 1. Dokumentacja (koreferaty) stanowiąca przedmiot umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. 2021 poz. 1062 ze zm.).
			2. Wykonawca oświadcza, iż będą mu przysługiwać w całości autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji przekazanej Zamawiającemu w ramach realizacji przedmiotu umowy.
			3. Z chwilą przekazania dokumentacji oraz zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 w zakresie części wynagrodzenia odnoszącej się do przeniesienia majątkowych praw autorskich, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, zaś Zamawiający uzyskuje na mocy umowy bezterminowe prawo do wyłącznego korzystania ze sporządzonej dokumentacji bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
1. użytkowania dokumentacji na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego (w tym przekazywanie Projektantowi zadania głównego, celem użycia) , utrwalenie dokumentacji na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, dyski HDD, karty pamięci, serwerach NAS, wirtualnych dyskach online tzw. chmurze itd.),
2. zwielokrotnianie dokumentacji dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakąkolwiek techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
3. wprowadzania dokumentacji do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
4. wyświetlanie i publiczne odtwarzanie dokumentacji,
5. nadawanie całości lub wybranych fragmentów dokumentacji za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
6. nadawanie za pośrednictwem satelity,
7. reemisja,
8. wymiana nośników, na których dokumentację utrwalono,
9. wykorzystanie w utworach multimedialnych,
10. wykorzystywanie całości lub fragmentów dokumentacji do celów promocyjnych i reklamy,
11. wprowadzanie zmian, skrótów,
12. sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
13. publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
	* + 1. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać dokumentację oraz jej opracowania bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem Wykonawcy.
			2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek dokumentacji, w tym również do wykorzystania jej w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.
			3. Z chwilą nabycia autorskich praw majątkowych, Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono oraz prawo do wykonywania zależnych praw autorskich.
14. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania jego autorskich praw osobistych.
15. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte autorskie prawa majątkowe lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
16. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu dokumentację w stanie wolnym od praw i roszczeń osób trzecich.
17. Wykonawca zobowiązuje się, gdyby jakiekolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub prawa zależne do dokumentacji przysługiwały osobom trzecim, że spowoduje, iż osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosą przysługujące im autorskie prawa majątkowe, a także prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym w niniejszej umowie, jak i udzielą Zamawiającemu niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia wszelkich uprawnień i zezwoleń na wykonywania praw zależnych, rozporządzanie i korzystanie z wszelkich utworów zależnych.
18. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
19. Wykonawca odpowiada za wszelkie wady prawne dokumentacji, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich skierowane przeciwko Zamawiającemu.

## § 11. Postanowienia końcowe

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwą jakość świadczonych usług wynikających z niniejszej umowy.
2. Strony zobowiązują się do współdziałania przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
3. Strony dopuszczają możliwość polubownego rozwiązania wszelkich sporów.
4. Do rozstrzygania ewentualnych sporów mogących powstać na gruncie niniejszej umowy właściwym będzie Sąd siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzech dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

# WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:

### Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy wraz z oświadczeniem o nie podleganiu wykluczeniu na podstawie w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
2. wydruk z CEIDG lub KRS;
3. Wydruk z „Wykazu podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”;