

		<p>EL-TER Jacek Balana Pracownia projektowo-wdrożeniowa systemów bezpieczeństwa, automatyki i instalacji elektroenergetycznych. Siedziba: 32-095 Narama 214 Biuro: Kraków, ul. Lublańska 34/327, 328</p>
---	--	--

PROJEKT WYKONAWCZY

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

INWESTOR:	Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury Przy Rondzie 2, 31-547 Kraków
TEMAT:	Przebudowa kawiarni na parterze w budynku Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków, na bibliotekę i czytelnie.
FAZA:	PROJEKT WYKONAWCZY
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	IX – BUDYNEK SZKOLNY
ADRES	Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków
BRANŻA:	SPECYFIKACJA TECHNICZNA
ARCHITEKTURA	Projektant: Magdalena Adamczyk Upr. nr 15/04/SLOKK
DATA OPRACOWANIA	CZERWIEC 2017

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

1. Część ogólna

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznych

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zamówienia:

„Przebudowa kawiarni na parterze w budynku Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków, na bibliotekę i czytelnie.”

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznych

Specyfikacje Techniczne stanowiące część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych, należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia i wykonania robót

1.3. Przedmiot i zakres robót remontowych

Zmiana funkcji obejmuje pomieszczenie kawiarni zawarte między osiami H13-H16 oraz HM – HM na parterze budynku Zaplecza Szkoleniowego Krakowskiej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury.

Obecnie do pomieszczenia kawiarni można wejść bezpośrednio z korytarza i holu Budynku Szkoły jak również od strony komunikacji i halu Budynku Zaplecza Szkoleniowego, dodatkowo poprzez klatkę schodową prowadzącą z garażu podziemnego do pomieszczeń hotelowych. Pomieszczenie kawiarni jest również komunikacją między stołówką a garażem podziemnym oraz Budynkiem Szkoły a garażem podziemnym i pomieszczeniami hotelowymi. Ten ciąg stanowi również drogę ewakuacyjną ze strefy pożarowej oznaczonej STP-H-1 obejmującej recepcję i stołówkę, strefy STP-S-1 czyli parter Krakowskiej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury poprzez strefę p.poż obejmującą pomieszczenie kawiarni STP-H-1 do klatki schodowej K5.

Zmiany obejmują salę konsumpcyjną kawiarni oraz przygotowanie, pomieszczenie zmywalni i przedsionek (komunikacją wewnętrzną część zaplecza gastronomii) Wyburzone zostaną ściany między barem a zapleczem i zmywalnią oraz ściemę do przedsionka (zgodnie z rysunkiem A-02) gdzie oznaczono wyburzenia. Uzyskaną przestrzeń dołączymy do projektowanej recepcji i czytelnii. Usunięte zostaną wszelkie instalacje elektryczne zasilania sprzętu kuchennego, oraz wod kan.

Z części Sali konsumpcyjnej zastała zaprojektowana część biblioteczna z regałami przesuwными wydzielona od części czytelnicy stała ścianka o konstrukcji stalowej i zamykaną czasowo kratą rolowaną.

Zaprojektowano wydzielenie ścianą szklaną o konstrukcji stalowej i kratami rolowanymi, umieszczonymi: jedna na przedłużeniu ścianki działowej, druga krata zamyka część ludy od strony czytelnicy.

Dodatkowo część recepcji od części zaplecza biurowego biblioteki została wydzielona kolejną kratą rolowaną, pionową w celu zabezpieczenia księgozbiorów podczas zamknięcia biblioteki. Część czytelnicy wraz z zapleczem komputerowym będzie dostępna cały czas.

W miejsce istniejącego baru zaprojektowano ladę obsługującą od strony Sali czytelnicy dziennik podawczy, a z drugiej bibliotekę. Konstrukcja baru zostanie zdemontowana łącznie z całą infrastrukturą techniczną. Usunięte zostaną wszelkie przyłącza, przewody wykute z istniejącej posadzki, instalacja teletechniczne i elektryczne zostaną wykonane jako nowe wg, projektu elektryki.

Część czytelnicy zostanie w miejscu kawiarni z dołączonym pomieszczeniem zmywalni i pomieszczeniem przedsionka WC. Wszelkie instalacje z tych pomieszczeń zostaną usunięte i wykonane nowe wg. Odrębnych opracowań. Sufit w tych pomieszczeniach zostanie zdementowany i wykonany identyczny jak w pomieszczeniu biblioteki i czytelnicy.

1.1. **Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.**

1.3.1. Roboty przygotowawcze :

Wykonawca :

- zabezpieczy miejsce wykonywanych prac i oznakuje przed dostępem osób nieuprawnionych, utrzyma to oznakowanie w dobrym stanie przez cały czas trwania robót,
- każdorazowo przed rozpoczęciem robót w pomieszczeniach i pomieszczeniach przyległych Wykonawca musi rozłożyć folię, która powinna ochraniać wyposażenie, posadzkę, stolarkę okienną i drzwiową przed kurzem i brudem .
- po zakończeniu dnia pracy Wykonawca pozostawi pomieszczenia i otoczenie budynku w stanie czystym, nadającym się do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.

1.3.2. Opis prac remontowych.

- wyburzenia ścian działowych wraz z nadprożami drzwiowymi i okiennymi
- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami oraz okna w zmywalni
- skucie istniejących posadzek do poziomu istniejącej gładzi

- demontaż sufitów podwieszanych,
- skucie starej glazury ze ścian,
- wymurowanie ścianek działowych do wysokości 150 cm wg projektu.
- osadzenie przeszklenia wydzielenie biblioteki
- montaż krat rolowanych
- roboty wykończeniowe
- Demontaż istniejących wykładzin podłogowych i listew przyściennych
- Położenie nowych wykładzin lub uzupełnienie w miejscach wyburzeń i posadzek gresowych
- Uzupełnienie uszkodzeń wylewki cementowej
- Wykonanie nowych podłóg z wykładziny podłogowej
- Wykonanie nowych listew przyściennych (wg projektu wewnątrz)
- Wykonanie / uzupełnienie sufitu podwieszonego
- Demontaż istniejących płytek ceramicznych ściennych
- Uzupełnienie uszkodzonych lub brakujących tynków (dotyczy ścian po usunięciu glazury ściennej i miejsc wokół wymienianych ościeżnic (również po stronie korytarza głównego)
- Przygotowanie ścian i sufitów do położenia nowych pokryć malarskich (wraz ze szlifowaniem i szpachlowaniem ścian)
- Położenie nowych powłok malarskich ścian
- Uzupełnienie powłok malarskich na przygotowanym podłożu w miejscach uszkodzeń ścian powstałych w trakcie wymiany ościeżnic po stronie korytarza\
- Założenie nowych kontaktów dla instalacji oświetlenia wg projektu instalacji elektrycznej
-
- Wykonanie drobnych elementów meblarskich (półka podblatem recepcji, półki naścienne, lada recepcji.)

Wymienione prace winny być wykonywane w kolejności wynikającej z harmonogramu robót przyjętego przez kierownika budowy. Nie wyklucza się drobnych prac remontowych, których konieczność może powstać w trakcie wykonywania robót budowlanych a nie możliwych do przewidzenia w dokumentacji projektowej jednak nie mających istotnego wpływu na przedmiot i wartość zamówienia. Szczegółowy zakres prac obejmujących poszczególne pomieszczenia znajduje się w projekcie wnętrz – część rysunkowa i graficzna.

1.3.3. Informacja o terenie budowy

Organizacja robót remontowych

Całość prac budowlanych odbywa się na terenie zamkniętym strzeżonym całodobowo dodatkowo podlegającemu dodatkowemu reżymowi ochrony obiektów sądowych, któremu należy bezwzględnie podporządkować organizację remontowych robót budowlanych. Dostawa, transport materiałów budowlanych wewnątrz budynku i ich składowanie, jak również wejście i czas przebywania pracowników na terenie obiektu winny być uzgodnione z administracją budynku. Rodzaj robót wymaga wyłączenia z eksploatacji pomieszczenia objętego pracami remontowymi. Nie przewiduje się wyłączenia z eksploatacji pozostałych pomieszczeń w

budynku nie objętych remontem. W trakcie wykonywania prac oraz w czasie przerw w wykonywaniu robót pomieszczenia remontowane winny być niedostępne dla osób postronnych. Wszelkie prace instalacyjne winny być zgłaszane i uzgadniane ze służbami technicznymi budynku celem utrzymania ciągłości eksploatacji pozostałych pomieszczeń w obiekcie. Prace winny być wykonywane całościowo nie przewidziano etapowania.

Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Ze względu na lokalizację oraz charakter robót nie są wymagane.

Ochrona środowiska

Ze względu sposób prowadzenia prac budowlanych oraz rodzaj materiałów budowlanych nie są wymagane specjalne zabezpieczenia dla ochrony środowiska. Nie przewiduje się stosowania materiałów i technologii zagrażających środowisku.

Warunki bezpieczeństwa pracy

Zgodne z ogólnymi obowiązującymi przepisami BHP prace winny wykonywać osoby posiadające odpowiednie przeszkolenie do wykonywania określonego rodzaju robót budowlanych i instalacyjnych, pod kierunkiem posiadającego odpowiednie kwalifikacje kierownika budowy i inspektora nadzoru. Prace w zakresie instalacji elektrycznych winny być wykonywane przez pracowników posiadających.

Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza budowy i zrealizuje je w miejscu wskazanym przez Zamawiającego i użytkownika obiektu.

Warunki dotyczące organizacji ruchu i ogrodzenia placu budowy, oraz komunikacji

Prace budowlane wykonywane są wyłącznie wewnątrz obiektu tym samym nie zachodzi potrzeba wykonywania dodatkowych zabezpieczeń w formie ogrodzenia oraz opracowywania organizacji ruchu i zabezpieczenia zewnętrznych ciągów komunikacyjnych.

e) Nazwy i kody

Zastosowano klasyfikację CPV jednoznacznie określającą w numeracji kodu - grupę (pierwsze trzy cyfry), klasę (pierwsze cztery cyfry) i kategorię robót (pierwsze pięć cyfr) oraz podano nazwę-opis

Kod CPV	Opis
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4	Tynkowanie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów

45421141-4	Instalowanie ścianek działowych
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszonych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7	Kładzenie płytek
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45432110-8	Kładzenie podłóg
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45442100-8	Roboty malarskie
45442190-5	Usuwanie warstwy malarskiej
45442180-2	Powtórne malowanie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej

Nie ustala się klasyfikacji CPV dla prac tymczasowych związanych z przygotowaniem pomieszczeń remontowanych jako placu budowy oraz ich zabezpieczeniem ze względu na znikomy zakres tych prac.

f) Określenia podstawowe , zawierające definicje pojęć i określeń nigdzie wcześniej nie zdefiniowanych, a wymagających zdefiniowania w celu jednoznacznego rozumienia dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

Nie dotyczy projektu i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dla przedmiotowej inwestycji.

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy składowaniem i kontrolą jakości

Oferowane wyroby muszą odpowiadać wymaganiom opisanym poniżej oraz określonym w projekcie architektonicznym, przy czym dla wyrobów opisanych poprzez wskazanie konkretnego wyrobu dopuszcza się zastosowanie równoważnych. Przy czym równoważność będzie oceniana pod kątem spełniania przez oferowane wyroby wymagań określonych w niniejszej specyfikacji.

Ściany

Tynki (uzupełnienia po wymianie drzwi i uzupełnienie brakujących tynków).

- Marka i skład zaprawy powinny być zgodne z wymaganiami normy państwowej.
- Przygotowanie zapraw powinno być wykonywane mechanicznie.
- Do zapraw tynkarskich należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany.
- Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować cement portlandzki z dodatkiem żużla lub popiołów lotnych 25 i 35 oraz cement hutniczy 25 pod warunkiem, że temperatura otoczenia w ciągu 7 dni od chwili zużycia zaprawy nie będzie niższa niż +5°C.
- Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno sucho gaszone lub gaszone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i

jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i zanieczyszczeń obcych. Skład objętościowy zapraw należy dobierać doświadczalnie, w zależności od wymaganej marki zaprawy oraz rodzaju cementu i wapna.

Ścianki działowe

Ścianki działowe systemowe z płyt kartonowo gipsowych (obustronnie mocowanych rusztu z systemowych profili stalowych ocynkowanych wewnątrz wygłuszenie z wełny mineralnej – rozwiązanie systemowe powszechnie stosowane nie wymagające dodatkowego opisu w specyfikacji.

Sufit podwieszony

Sufit podwieszony winien być wykonany z płyt kartonowo gipsowych na ruszcie systemowym z profili stalowych ocynkowanych , jest to powszechnie stosowane rozwiązanie systemowe nie wymagające szczegółowego określenia w specyfikacji

Podłogi

Wykładzina obiektowa typu Linoleum grubości 3,2 mm

Wymagane atesty do budynku użyteczności publicznej
Wykładzina winna być odporna na kółka przesuwne foteli
Wykładzina winna być klejona do podłoża całą powierzchnią

pomieszczenie biblioteki i czytelní Linoleum przyjęto dwa warianty
Uzupełnienie identycznym jak istniejące Linoleum Forbo Marmoleum 3146
Lub całkowita wymiana na linoleum obiektowe o większej grubości norament 926 arago nTx 5177 gr. 3,2 mm lub orament 926 Rgo nTx 5172 gr 3,2 mm lub n a identyczne jak istniejące Forbo marmoleum 3146

Farby do malowania ścian

Ściany kolor szary półmat np. Tikkurila lub równoważne. Przed zakupem konieczna jest konsultacja z Inwestorem i projektantem celem wybrania odpowiedniej tonacji koloru. Uzupełnienie malowania ścian korytarza w kolorze identycznym jak istniejący.

Należy zastosować farby emulsyjne do pokrywania ścian w pomieszczeniach przeznaczonych do przebywania ludzi powszechnie stosowane posiadające odpowiedni certyfikat CE dopuszczający do stosowania zgodnie projektowanym przeznaczeniem. Pokrywanie ścian i przygotowanie podłoża winno być wykonane zgodnie z instrukcją producenta farby. Inne wymagania (za wyjątkiem kolorystyki nie są wymagane.

Proponowany kolor RAL 7005

Listwy przyściennie

Z profili pcv z wypełnieniem wykładziną podłogową – listwy systemowe o kolorze profilu dobranym do koloru wykładziny lub wywinięty fartuch wykładziny mocowany do ściany wg technologii producenta

Ślusarka stalowa

Przed rozpoczęciem robót należy ocenić miejsce osadzenia wyrobów, czy jest możliwość bezusterkowego wykonania montażu. Ustawioną ślusarkę należy sprawdzić w pionie i poziomie oraz dokonać pomiaru przekątnych. Po ustawieniu okna należy sprawdzić sprawność pion szczególnie w rejonie montażu prowadnicy żaluzji pionowej. Zamocowane ścianki należy uszczelnić. Producent ślusarki i powinien dysponować wszelkim potrzebnym sprzętem, kadrą pracowników wykwalifikowanych itd., niezbędnymi do przygotowania konstrukcji w warsztacie i zamontowania na budowie. Należy wykluczyć bezpośredni kontakt powierzchni lakierowanego i anodowanego aluminium z wykonywanymi na mokro cementowymi i wapiennymi zaprawami tynkarskimi. W przypadku konieczności wykonania robót wykończeniowych na mokro wokół wbudowanych konstrukcji aluminiowych należy na czas robót zabezpieczyć konstrukcję folią PCW. Między powierzchnią profili, a tynkiem lub inną zewnętrzną warstwą licową należy pozostawić szczelinę min. 5 mm, którą po zakończeniu robót wypełnia się trwale plastyczną masą uszczelniającą. Nie wolno dopuścić do bezpośredniego kontaktu aluminium z innymi metalami oprócz cynku. W takich wypadkach należy stosować warstwę izolacji, np. taśmę z kauczuku EPDM. Cięcia elementów stalowych ocynkowanych zabezpieczać przekładkami. Nie wolno dopuścić do bezpośredniego kontaktu aluminium z drewnem z orzecha, dębu oraz innymi gatunkami, w przypadku impregnowania środkami zawierającymi sole miedzi, rtęci lub związki fluoru.

UWAGA

Należy zabezpieczyć ewentualne połączeni elementów aluminiowych ze stalowymi odpowiednimi podkładkami.

Inne

Nie wprowadzono do specyfikacji drobnych robót oraz elementów meblowych wykonanych ze

standardowej płyty meblowej i pozostałych elementów meblowych (drzwiczki , zawiasy wypełnienie szkłem itp.) które winny być wykonane zgodnie z projektem. Materiały i roboty w tym zakresie winny spełniać warunki opisane w pkt. –Uwagi ogólne dotyczące warunków jakie winny spełniać elementy wyposażenia.

Dodatkowe uwagi dotyczące standardu wyposażenia

Ze względu na przybliżenie standardu zakupywanego wyposażenia podano rozwiązania przykładowe konkretnych możliwych do zakupu urządzeń, przy czym mogą być to produkty o podobnych parametrach dowolnych firm. Warunkiem nieprzekraczalnym jest aby firmy te posiadały na terenie Polski autoryzowanych dystrybutorów , udzielały wieloletniej gwarancji na ich bezawaryjne użytkowanie, a w przypadku sprzętu z wbudowaną elektroniką oprócz wieloletniej letniej gwarancji autoryzowany serwis gwarancyjny. Wszystkie produkty winny posiadać certyfikat CE dopuszczający do stosowania w krajach UE oraz odpowiednie świadectwa dopuszczenia do stosowania w pomieszczeniach sanitarnych obiektów użyteczności publicznej oraz spełniać odpowiednie normy PN

Przy zakupie jakichkolwiek elementów wyposażenia wnętrz i widocznych elementów użytkowych należy mieć na uwadze specyficzną kolorystykę budynku i wszystkie elementy dostosować do przyjętych standardów wykonania i kolorystyki.

Uwagi ogólne dotyczące warunków które winny spełniać elementy wyposażenia

Wszystkie zakupione i stosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat CE dopuszczający do stosowania ich na terenie krajów UE , świadectwo ITB i PZH do stosowania zgodnie z przeznaczeniem w budynkach użyteczności publicznej na terenie Polski zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych (DZ.U. z 2004 Nr 92, poz 881. oraz odpowiednie atesty i aprobaty techniczne oraz spełniać aktualne normy branżowe PN i być wykonywane zgodnie z obowiązującymi Warunkami wykonania i odbioru robót budowlanych , Robót wykończeniowych oraz Robót budowlano montażowych (wyd. Arkady 1990)

Przy zakupie jakichkolwiek elementów wyposażenia wnętrz i widocznych elementów użytkowych należy mieć na uwadze specyficzną kolorystykę parteru budynku i wszystkie elementy dostosować do przyjętych standardów wykonania i kolorystyki.

Ważniejsze normy

równość pow. tynków wg. PN-70/B- 10020

roboty tynkowe PN 70/B - 10100

płytki ceramiczne częściowo wg PN-EN 177:1999 i PN-EN 178:1998

farby i lakiery PN-EN- 13300:2002, PN-C-81802:2002

posadzki - woda PN-EN1008 2004

- piasek PN-EN 1339 191-1:2000
- cement PN-EN 191-1:2002

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych do wykonywania robót

Ze względu na rodzaj robót nie stawia się wymagań dotyczących używania specjalistycznego sprzętu, wykraczającego poza standardowe wyposażenie firmy budowlanej dla robót budowlanych i instalacyjnych

4. Wymagania dotyczące środków transportu

Gabaryty rodzaj i ilość materiałów budowlanych nie wymaga specjalnych warunków transportu z uwagą że transport i rozładunek elementów winien odbywać się z należytą ostrożnością uniemożliwiającą uszkodzenie transportowanego materiału ,oraz w oparciu o wytyczne producenta dotyczące ich transportu.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

Wykonanie robót winno być zgodne z instrukcjami montażu wydanymi przez producenta ścianek, rolet, użycia odpowiednich klejów, przygotowania podłoża przy układaniu linoleum i innych powierzchni podłóg, przygotowaniu podłoża przy malowaniu ścian.

Opis działań związanych z kontrolą badaniami i oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do dokumentów odniesienia

Wymagania specjalne nie dotyczą elementów inwestycji. Wymagane jest aby materiały budowlane posiadały odpowiednie aktualne aprobaty techniczne do zastosowania zgodnie z przeznaczeniem i użytkowaniem w pomieszczeniach przeznaczonych do pobytu ludzi oraz gwarancję producenta na wieloletni okres użytkowania i zgodny ze szczegółowymi warunkami umowy pomiędzy wykonawcą i inwestorem oraz gwarancję producenta dotyczącą parametrów technicznych zawartych w punkcie 2 specyfikacji.

6. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

W oparciu o zasady kosztorysowania i obmiaru robót budowlanych KNNR , KN

7. Opis sposobu odbioru robót budowlanych

Odbiór końcowy

Odbiór poszczególnych etapów prac przez inspektora nadzoru reprezentującego Inwestora . Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia następujących dokumentów
Dokumentacja projektowa z naniesionymi zmianami w trakcie wykonywania robót zaaprobowanymi przez inspektora nadzoru i projektanta.

Dokumenty świadczące o dopuszczeniu do zastosowania i odbioru użytych materiałów i wyrobów budowlanych zgodnie z przeznaczeniem określonym w dokumentacji projektowej
Instrukcje producentów dotyczące zastosowanych materiałów.
Protokoły odbiorów częściowych w tym robót zanikających
W przypadku niekompletności dokumentów odbiór może być dokonany po ich uzupełnieniu.

Protokół końcowy podpisany przez przedstawicieli wykonawcy i zamawiającego powinien zawierać

- ustalenia podjęte w trakcie prac komisji odbierającej roboty
 - ocenę wyników badań sprawności zamontowanych urządzeń
 - wykaz wad i usterek ze wskazaniem sposobu ich usunięcia
 - stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania poszczególnych robót i zakupu materiałów budowlanych i wyposażenia zgodnie z zamówieniem

Protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania rozliczenia końcowego pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.

Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji.

Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji jest dokonywany na podstawie sprawdzenia sprawności zastosowanego wyposażenia oraz na podstawie zewnętrznych oględzin materiałów wykończeniowych i powłok malarskich pod kątem ich normatywnego zużycia. Przed upływem okresu gwarancyjnego zamawiający winien zgłosić wykonawcy wszystkie zauważone wady.

8. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących

Koszt robót tymczasowych i prac towarzyszących w ramach ostatecznej kwoty umownej wynikającymi z warunków umowy

Dokumentacja projektowa - projekt budowlany wykonawczy i przedmiar robót dla przedmiotowej inwestycji

Prace towarzyszące nie zaliczane do robót tymczasowych w tym geodezyjne wytyczanie i inwentaryzację powykonawczą - nie są wymagane w przyjętym w projekcie zakresie robót.

Specyfikację wykonano w oparciu o Wspólny Słownik Zamówień i tekst rozporządzenia 2151/2003

Czerwiec 2017

Opracowała
mgr inż. arch. Magdalena Adamczyk