

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego dot. wykonania usługi polegającej na wykonaniu operatu szacunkowego nieruchomości wraz z posadowionymi na niej obiektami budowlanymi w województwie mazowieckim, powiecie legionowskim, gminie Serock, w miejscowości Dębe na działkach nr 313/17 i 313/8, obręb 0004 Dębe o łącznej powierzchni 4,9927 ha, posiadającą księgi wieczyste o numerze księgi wieczystej WA1L/00059714/9 i WA1L/00060712/5 prowadzone przez Sąd Rejonowy w Legionowie (w celu określenia jej wartości rynkowej).

1. Oferta najkorzystniejsza:

Zamawiający jako najkorzystniejszą wybrał ofertę nr 1 złożoną przez:

Homefy sp. z o.o. 37-450 Stalowa Wola, ul Eugeniusza Kwiatkowskiego 9

z ofertą na kwotę: 4 500,00 zł brutto

z ofertą na wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie 3 tygodni.

Wykonawcy przyznano 100 pkt.

Uzasadnienie wyboru:

Oferta spełniała wszystkie wymogi postawione w zapytaniu ofertowym. Została złożona w terminie oraz była kompletna i nie zawierała żadnych błędów.

2. Kryterium oceny ofert:

80% wartość brutto

$$\sum C \text{ pkt} = \frac{\text{wartość brutto najtańszej oferty}}{\text{wartość brutto badanej oferty}} \times 80 \text{ pkt}$$

- $\sum C$ - liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium „wartość brutto”,
- najniższa cena brutto oferty - najniższa cena brutto spośród złożonych ofert,
- cena brutto badanej oferty - cena brutto oferty podlegającej ocenie.
- Zamawiający w ramach niniejszego kryterium przyzna maksymalnie **80 pkt**.
- Punktacja zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.

20% termin sporządzenia dokumentacji

$$\sum T \text{ pkt} = \frac{\text{najkrótszy oferowany termin}}{\text{termin wskazany w badanej ofercie}} \times 20 \text{ pkt}$$

- ΣT - liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium „termin sporządzenia dokumentacji”,
- najkrótszy oferowany termin - najkrótszy termin spośród złożonych ofert.
- termin wskazany w badanej ofercie - termin realizacji wskazany w ofercie podlegającej ocenie.
- Zamawiający w ramach niniejszego kryterium przyzna maksymalnie **20 pkt.**
- Punktacja zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.

3. Wykonawcy, którzy złożyli oferty w tym oferty ponegocjacyjne:

Wykonawca	Cena Brutto (PLN)	Termin (tyg.)
Homefy sp. z o.o.	4 500,00	3
MEGALIT ECO Sp. z o.o.	12 850,00	6
CENROM Robert Michalski	15 000,00	3
POINTS J. Strzeszyński	28 290,00	4
BUDOSERWIS Z.U.H.	34 317,00	6
Mateusz Wach	72 570,00	8

4. Punktacja przyznana ofertom:

Wykonawca	Punkty: Cena (80%)	Punkty: Termin (20%)	Suma punktów
1. Homefy sp. z o.o.	$(4500/4500) * 80 = 80,00$	$(3/3) * 20 = 20,00$	100,00
2. CENROM	$(4500/15000) * 80 = 24,00$	$(3/3) * 20 = 20,00$	44,00
3. MEGALIT ECO	$(4500/12850) * 80 = 28,02$	$(3/6) * 20 = 10,00$	38,02
4. POINTS	$(4500/28290) * 80 = 12,73$	$(3/4) * 20 = 15,00$	27,73
5. BUDOSERWIS	$(4500/34317) * 80 = 10,49$	$(3/6) * 20 = 10,00$	20,49
6. Mateusz Wach	$(4500/72570) * 80 = 4,96$	$(3/8) * 20 = 7,50$	12,46

Zastępca Kierownika Działu Administracyjno-Gospodarczego

Łukasz Daniel