

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury i Budownictwa
20-071 Lublin, Wzrostkowska 14

AB.ZA.7357.3-171/11

Lublin, 16/02/2011

DECYZJA Nr 143/11

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 r. z późniejszymi zmianami)
- art. 28, art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity w Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z dnia 23 grudnia 2010 r.).

po rozpatrzeniu wniosku Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Krakowie, Ośrodek Szkolenia Ustawicznego w Lublinie z dnia 05/01/2011, nr rejestru organu 428/11 w sprawie wydania pozwolenia na rozbiórkę budynków oficyny wschodniej i zachodniej położonych na działce nr ew. 44/1 w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście 62 w Lublinie

z a t w i e r d z a m: projekt rozbiórki budynków oficyny wschodniej i zachodniej położonych na działce nr ew. 44/1 przy ul. Krakowskie Przedmieście 62 w Lublinie wykonany przez mgr inż. arch. Andrzej Kaczmarczyk, upr. bud. nr 212 /89 –B-B, członka Małopolskiej Okręgowej Rady Izby Architektów pod nr MP-0248 stanowiący załącznik Nr 1

u d z i e l a m: Krajowej Szkole Sądownictwa i Prokuratury w Krakowie, Ośrodek Kształcenia Ustawicznego w Lublinie ul. Krakowskie Przedmieście 62

p o z w o l e n i a : na rozbiórkę budynków oficyny wschodniej i zachodniej położonych na działce nr ew. 44/1 w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście 62

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane :

1. Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu rozbiórki i prowadzenia robót : teren prowadzonych robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych .
2. Inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie funkcji kierownika rozbiórki osobie posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności i przynależącą do właściwej izby zawodowej.

3. Kierownik robót budowlanych jest obowiązany prowadzić dziennik rozbiórki, umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania robót budowlanych rozbiórkowych o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r – Prawo budowlane obejmuje działki nr ew. 44/1, 32, 45 położone w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście.

Uzasadnienie

Wobec spełnienia w całości żądania strony w oparciu o art. 107 Kpa odstępuje się od uzasadniania decyzji

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Załącznik:

1. Projekt rozbiórki.

Otrzymuje:

1. Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury w Krakowie
Ośrodek Szkolenia Ustawicznego w Lublinie
20-076 Lublin ul. Krakowskie Przedmieście 62
2. Właściciele i współwłaściciele nieruchomości,
których dotyczy planowana inwestycja
zgodnie z ewidencją gruntów.

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji w/m.
2. Wydział Dróg i Mostów w/m.
3. Wydział Podatków i Egzekucji w/m.
4. PINB miasta Lublin
20-026 Lublin, ul. Chopina 5
5. Wydział Planowania w/m.
6. Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków
20-113 Lublin ul. Archidiakońska 4
7. Miejski Konserwator Zabytków w Lublinie
20-112 Lublin ul. ~~INSP~~PEKTOR
8. a/a
RM

inż. Remigiusz Mazurek
upr. Bud. Nr ewid. 1055/Lb/79

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji robót z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:

1) Oświadczenie kierownika robót budowlanych stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierownika nad robotami budowlanymi a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.

2) Informacje zawierające dane zamieszczone w ogłoszeniu o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane

2. Decyzja o pozwoleniu na rozbiórkę wygasa, jeżeli roboty budowlane nie zostały rozpoczęte przed upływem 3 lat od dnia w którym decyzja ta stała się ostateczna lub roboty budowlane nie zostały przerwane na okres dłuższy niż 3 lata.

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

mgr inż. Ryszard Boguta
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Wydziału Architektury i Budownictwa

