wzór umowy (część nr 1)

UMOWA nr ………………….

dot. postępowania BD-V.2611.26.2020

zawarta w …………… , w dniu ............................ 2020 r. pomiędzy:

**Krajową Szkołą Sądownictwa i Prokuratury** z siedzibą w Krakowie, ul. Przy Rondzie 5,   
31-547 Kraków, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP: 701 002 79 49, REGON: 140580428, reprezentowaną przez Pana Adama Czerwińskiego – Zastępcę Dyrektora Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury, działającego na podstawie pełnomocnictwa nr …………. z dnia …………………. r., którego kopia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, zwaną w dalszej części Umowy **„Zamawiającym”**,

a

*(w przypadku, gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą)*

**Panem/ią** ………………, legitymującym/ą się dowodem osobistym seria i numer ……….

o numerze PESEL ………………, zamieszkałym/ą pod adresem ……………………………………., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą ………………………………………. z siedzibą w …………… – zgodnie z wydrukiem   
z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik   
nr 2 do niniejszej Umowy

*(w przypadku, gdy Wykonawcą jest Spółka)*

…………….. z siedzibą w ……………., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy …………… pod numerem ……………. – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy, reprezentowaną przez ………………….,   
na podstawie …………………………….

zwaną/ym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,

zaś wspólnie zwanymi dalej **„Stronami”,**

*po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) na podstawie art. 138o i wybraniu oferty Wykonawcy z dnia z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_, jako oferty najkorzystniejszej.*

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy zwanym dalej „zadaniem” jest usługa wynajmu miejsc noclegowych wraz ze śniadaniem oraz usługa restauracyjna obejmująca zapewnienie kolacji na terenie Lublina w trakcie:
   1. warsztatów konsultacyjnych, które odbędą się w terminie 07-08.09.2020 r.
   2. spotkania konsultacyjnego, które odbędzie się w terminie 17-18.06.2021 r.
2. Podczas warsztatów konsultacyjnych realizowanych w ramach umowy:
   1. łączna liczba noclegów wraz ze śniadaniem nie przekroczy 50;
   2. łączna liczba kolacji nie przekroczy 50;
3. Podczas spotkania konsultacyjnego realizowanego w ramach umowy:
   1. Łączna liczba noclegów wraz ze śniadaniem nie przekroczy 22;
   2. Łączna liczba kolacji nie przekroczy 22;
4. Warsztaty konsultacyjne oraz spotkanie konsultacyjne realizowane będą w Ośrodku Szkolenia Ustawicznego i Współpracy Międzynarodowej Krajowej Szkoły Sądownictwa   
   i Prokuratury.
5. Liczba osób korzystających z usług może ulec zmianie, jednakże łączna liczba kolacji, śniadań oraz dób hotelowych na które zostaną wynajęte pokoje **nie przekroczy ilości wskazanych w § 1 ust. 2 i 3 niniejszej umowy**.

**§ 2**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca:
   1. zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w IWZ oraz w Załączniku nr 3 do Umowy oraz zgodnie z Ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 4 do Umowy – zachowując przy tym należytą staranność, ocenianą z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności Wykonawcy;
   2. oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem zawodowym oraz odpowiednimi zasobami technicznymi i osobowymi, niezbędnymi do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy;
   3. ponosi odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym przezeń personelem oraz nad współpracującymi z nim podwykonawcami, jak również za wykonanie wszelkich prawnych zobowiązań, związanych z zatrudnieniem personelu oraz z zawarciem umów cywilnoprawnych z podwykonawcami;
   4. odpowiada za wszelkie nieprawidłowości w świadczeniu usług hotelowych   
      i restauracyjnych ujawnione przez organy kontrolne lub przez Zamawiającego oraz spowodowane nimi szkody, tak wobec Zamawiającego, jak i osób trzecich;
   5. zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w terminie wskazanym w formularzu ofertowym i w IWZ;
   6. jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności przez cały okres wykonywania przedmiotu Umowy, na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100); kserokopia dokumentu ubezpieczenia (wraz   
      z dowodem zapłacenia wymaganej składki bądź raty składki ubezpieczeniowej) stanowi Załącznik nr 5 do Umowy;
2. W przypadku, gdy w czasie trwania Umowy utraci ważność polisa ubezpieczeniowa,   
   o której mowa w ust. 1 lit. f paragrafu niniejszego, Wykonawca zobowiązany jest przed upływem terminu jej ważności do dostarczenia aktualnego dokumentu (wraz z dowodem zapłacenia wymaganej składki bądź raty składki ubezpieczeniowej) pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy i zapłaty przez Wykonawcę kary umownej ustalonej w wysokości 10% maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto, określonej w § 3 ust. 1.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Zamawiający może złożyć Wykonawcy   
   w terminie 20 dni roboczych liczonych od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wypełnienia zobowiązania określonego   
   w pozacenowym kryterium „aspekt społeczny”, tj. wykorzystywania podczas śniadania   
   i kolacji kawy oznaczonej etykietą Fairtrade lub innym równoważnym certyfikatem   
   i wymaga, aby Wykonawca w celu kontroli prawidłowości jego wykonania przedstawił   
   do wglądu i oceny produkty wykorzystywane do przygotowania kawy podczas śniadania i kolacji.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wypełnienia zobowiązania określonego   
   w pozacenowym kryterium „Komfort w pokojach”, tj. zakwaterowania wszystkich osób biorących udział w wydarzeniach w pokojach z indywidualnie sterowaną klimatyzacją   
   w pokoju lub centralnie sterowaną klimatyzacją i z otwieranym oknem.

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie   
   w kwocie nie większej niż: ………………..……………….. (słownie: …………….. 00/100) złotych brutto. Kwota netto od powyższej kwoty wynosi:…………..
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o planowanej liczbie uczestników najpóźniej   
   na 3 dni przed rozpoczęciem warsztatów konsultacyjnych oraz spotkania konsultacyjnego. W przypadku skorzystania z poszczególnych elementów usługi przez mniejszą liczbę osób niż zgłoszona, Zamawiający zastrzega, iż zapłaci za usługę wg. cen jednostkowych określonych w formularzu ofertowym Wykonawcy, wg liczby dób - liczby osób, które faktycznie skorzystały z usługi noclegowej wraz ze śniadaniem oraz usługi restauracyjnej,   
   a Wykonawca oświadcza, że nie będzie z tego tytułu wnosił do Zamawiającego żadnych roszczeń.
3. Zamawiający nie gwarantuje realizacji przedmiotu Umowy w wysokości maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1. W przypadku realizacji zadania na łączną kwotę mniejszą niż określona w ust. 1, Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia.
4. Niniejsza Umowa zostaje zawarta od dnia jej podpisania do dnia 31 sierpnia 2021 roku.
5. Zamawiający nie ponosi żadnych dodatkowych kosztów wygenerowanych przez osoby korzystające z usługi noclegu (np. kosztów połączeń telefonicznych, korzystania z pełnego barku itd.).
6. Zamawiający uprawniony jest do zmiany terminu warsztatów konsultacyjnych oraz spotkania konsultacyjnego wskazanego w IWZ, pod warunkiem zgłoszenia tej zmiany Wykonawcy na 7 dni przed pierwotnie zaplanowanym terminem i ustalenia wspólnie z Wykonawcą nowego terminu. Zmiana ta mieścić się będzie w terminie realizacji umowy wskazanym w ust. 4. i nie stanowi zmiany umowy.
7. Zamawiający uprawniony jest do anulowania rezerwacji w całości bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów, o ile zgłosi ten fakt nie później niż 7 dni przed zaplanowaną rezerwacją. Wykonawca oświadcza, że nie będzie z tego tytułu wnosił do Zamawiającego żadnych roszczeń.
8. Zapłata, o której mowa w ust. 1 nastąpi w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT / rachunku, przelewem,   
   na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Fakturę VAT/rachunek należy doręczyć Zamawiającemu pod adres:

*Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury,*

*Ośrodek Szkolenia Ustawicznego i Współpracy Międzynarodowej,*

*ul. Krakowskie Przedmieście 62, 20–076 Lublin,*

z dopiskiem: dotyczy projektu *„Sądowa współpraca międzynarodowa w sprawach cywilnych   
i karnych”* lub na adres e-mail: …………….. @kssip.gov.pl.

1. Podstawą wystawienia rachunku/faktury VAT jest podpisanie przez przedstawiciela komórki organizacyjnej Zamawiającego, będącej organizatorem warsztatów konsultacyjnych Protokołu odbioru przedmiotu Umowy, który powinien zawierać   
   w szczególności:
   1. dzień i miejsce odbioru Zamówienia;
   2. termin realizacji przedmiotu Umowy, liczbę osób korzystających z poszczególnych usług;
   3. oświadczenie Zamawiającego o braku albo o istnieniu zastrzeżeń do sposobu i jakości wykonywania zamówienia;
   4. podpisy Stron lub osób wskazanych w § 5 niniejszej Umowy.
2. Zastrzeżenia Zamawiający zgłosi w protokole, jeżeli stwierdzi, że zamówienie wykonano w sposób nienależyty i niezgodny z umówionym przez Strony, wskazanym w załączniku nr 3 i 4 do Umowy sposobem, w szczególności: niższy standard usług, złej jakości potrawy lub zła estetyka serwowanych posiłków. Zamawiający ma prawo uznać, że zamówienie zostało wykonane przez Wykonawcę w sposób nienależyty bądź nie zostało wykonane, mimo, że nie uwzględniał tego w Protokole odbioru częściowego Przedmiotu Umowy.
3. Jako dzień zapłaty wynagrodzenia Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu   
   z rachunku bankowego Zamawiającego. Numer rachunku bankowego Wykonawcy to\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
4. W sytuacji, gdy wskazany do płatności przez Wykonawcę numer rachunku bankowego,   
   o którym mowa w § 3 ust 12 nie znajduje się w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” udostępnianym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych, o którym mowa   
   w ustawie o podatku od towarów i usług, termin płatności będzie liczony od dnia następującego po dniu ujawnienia ww. rachunku bankowego w tym Wykazie.
5. Zamawiający oświadcza, że wynagrodzenie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój w związku z realizacją projektu *„Sądowa współpraca międzynarodowa w sprawach cywilnych i karnych”*.

**§ 4**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   1. w wypadku niezrealizowania z winy Wykonawcy przedmiotu Umowy – w wysokości 20% maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w § 3 ust. 1;
   2. w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy oraz zapisów IWZ odnoszących się do realizacji umowy, w szczególności w zakresie niższego standardu usług hotelowych, niewłaściwej jakość usług gastronomicznych lub nieodpowiednich warunków sanitarnych lub BHP panujących w obiekcie, w którym będzie realizowane zamówienie – w wysokości 5% maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w § 3 ust. 1, za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zapisów Umowy, zapisów IWZ odnoszących się do realizacji umowy ; Ponadto w sytuacjach opisanych w zdaniu pierwszym Zmawiający ma prawo zażądać zmiany obiektu hotelowego, w którym świadczona jest usługa przez Wykonawcę, **w terminie przez siebie wskazanym**. Przez wypełnienie przez Wykonawcę obowiązku zmiany obiektu hotelowego uznawane będzie doręczenie Zamawiającemu przez Wykonawcę, we wskazanym w żądaniu terminie, potwierdzenia rezerwacji w nowo zaoferowanym obiekcie hotelowym. W razie niedoręczenia Zamawiającemu potwierdzenia rezerwacji, w terminie wskazanym w żądaniu zmiany obiektu hotelowego, Zamawiający będzie miał prawo od Umowy odstąpić, składając w tym celu stosowne pisemne oświadczenie w terminie 20 dni od dnia, w którym upłynął wyznaczony termin do zmiany obiektu hotelowego (doręczenia potwierdzenia rezerwacji nowo zaoferowanego obiektu hotelowego). W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20% maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto, określonej w § 3 ust. 1;
   3. w razie naruszenia postanowienia § 2 ust. 1 lit c Umowy, a także w razie niezapewnienia zakwaterowania oraz wyżywienia uczestnikom warsztatów konsultacyjnych w innym hotelu na poziomie nie niższym niż przewidziany w IWZ oraz zadeklarowanym w ofercie Wykonawcy – w wysokości 10% maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto, wskazanej w § 3 ust. 1;
   4. za niewypełnienie obowiązku, o którym mowa w §2 ust. 4 Umowy, polegającego na braku wykorzystania do przyrządzenia śniadania oraz kolacji kawy oznaczonej etykietą Fairtrade lub innym równoważnym certyfikatem - w wysokości 5 % maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto, wskazanej w § 3 ust. 1.
   5. za niespełnienie kryteriów pozacenowych, opisanych w Rozdziale 13 IWZ, polegających na:
      * niezakwaterowaniu wszystkich uczestników w obiekcie w odległości od siedziby OSUiWM w Lublinie, za którą Wykonawca otrzymał dodatkowe punkty - w wysokości 10 % maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto, wskazanej w § 3 ust. 1;
      * niezapewnienie zakwaterowania wszystkich uczestników w pokojach z indywidualnie sterowaną klimatyzacją w pokoju lub centralnie sterowaną klimatyzacją i z otwieranym oknem, za które Wykonawca otrzymał dodatkowe punkty - w wysokości 10 % maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto, wskazanej w § 3 ust. 1;
   6. w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy oraz zapisów IWZ odnoszących się do realizacji umowy, w innych przypadkach niż opisane powyżej, a to w szczególności w zakresie oznakowania pomieszczeń, w których będzie realizowane zamówienie – w wysokości 5% maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w § 3 ust. 1, za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy;
2. Kary umowne, o których mowa w niniejszej umowie, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu przez Zamawiającego żądania zapłaty kary umownej. Kwotę stanowiącą równowartość naliczonych kar umownych Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Dwukrotne ziszczenie się okoliczności skutkujących naliczeniem kar umownych –uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w terminie 20 dni od dnia stwierdzenia ostatniej z okoliczności do naliczenia kar umownych.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych na jego rzecz kar umownych.
5. Kary umowne wskazane w niniejszej umowie podlegają kumulacji w przypadku, gdy okoliczności faktyczne wypełniają przesłanki poszczególnych tytułów do naliczenia kar umownych.

**§ 5**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale Podwykonawcy/ów   
   w następującym zakresie ………………………………………………………………………
2. Za działania i zaniechania Podwykonawcy (-ów) Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.

**§ 6**

1. Wykonawca wyznacza do kontaktu z Zamawiającym osobę:

Imię i nazwisko, adres e-mail…………………., telefon……………………….

1. Zamawiający wyznacza do kontaktu z Wykonawcą osobę:

Imię i nazwisko, adres e-mail…………………., telefon……………………….

**§ 7**

1. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej i muszą być zgodne z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana Umowy może nastąpić   
   w przypadkach wskazanych w Rozdziale 15 IWZ.
2. Strony w szczególności są uprawnione do dokonania zamian w Umowie w zakresie realizacji zamówienia, do kwoty nieprzekraczającej 10% wartości zamówienia określonego pierwotnie w umowie, w sytuacji zwiększenia się rzeczywistych potrzeb Zamawiającego w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, po uprzednim uzgodnieniu wielkości zmiany   
   z Wykonawcą.
3. Wykonawca wnioskujący o zmianę Umowy, przedkłada Zamawiającemu pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.
4. Inicjatorem zmian w Umowie mogą być obie strony umowy, z tym, że ostateczna decyzja, co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego.

**§ 8**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie o zmianie adresu swojej siedziby lub adresu dla dokonywania doręczeń. W przypadku braku takiej informacji wszelkie pisma i przesyłki wysłane pod adresy Wykonawcy wskazane w ofercie stanowiącej załącznik nr 4 do Umowy będą uznawane za doręczone po upływie tygodnia od daty pierwszego awizowania przesyłki lub w dacie podjęcia próby doręczenia przesyłki, gdy nie można jej było doręczyć z innej przyczyny niż brak adresata.
3. Spory powstałe w związku z interpretacją postanowień Umowy oraz ich wykonywaniem Strony zgodnie poddają według wyboru Zamawiającego rozstrzygnięciu sądu właściwego rzeczowo w Krakowie.
4. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

**§ 9**

Integralną częścią Umowy są następujące Załączniki:

1) Załącznik nr 1 – Pełnomocnictwo nr ../…….;

2) Załącznik nr 2 – Aktualny odpis z KRS / CEiDG Wykonawcy;

3) Załącznik nr 3 – Opis Przedmiotu Zamówienia;

4) Załącznik nr 4 – Oferta Wykonawcy;

5) Załącznik nr 5 – Kopia polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem zapłaty składki.

Zamawiający: Wykonawca:

………………………… …………………………