

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA Część 3

## **Inwestycja**

Remont pomieszczeń Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście 62, budynek wpisany do rejestru zabytków woj. Lubelskiego pod nr A/506, na działce o nr ewidencyjnym 44/6.

## **Inwestor**

Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury  
Ośrodek Szkolenia Ustawicznego i Współpracy Międzynarodowej,  
20-076 Lublin, ul. Krakowskie Przedmieście 62

**Data opracowania:**

Kwiecień 2018

**Spis zawartości:****3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

1. Zakres robót
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

# Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

## 1. Zakres robót.

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowlano- wykonawczy remontu części budynku administracyjno - biurowego w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście 62, budynek wpisany do rejestru zabytków woj. Lubelskiego pod nr A/506, na działce o nr ewidencyjnym 44/6

W ramach remontu planowane jest prowadzenie następujących prac budowlanych:

- wyburzenie części ściany konstr. (zgodnie z rysunkami)
- wykonanie otworu w ścianie konstr. (zgodnie z rysunkami)
- wymiana sufitu podwieszanego G-K  
wymiana listew przypodłogowych  
czyszczenie wykładzin
- na parterze w pom. 1.23 wykonanie posadzki podniesionej tak, aby wyrównać poziom posadzki do pomieszczenia nr 1.27.
- wykonanie gładzi gipsowej oraz malowanie ścian (wg załącznika)
- wymiana opraw oświetleniowych w pom. nr 1.23
- wymiana wykładziny dywanowej w pom. nr 2.25 i 2.26
- czyszczenie i lakierowanie pochwyty balustrady secesyjnej klatki schodowej
- montaż odbojnic w pom. biurowych (wg załącznika)

## 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Budynek usytuowany jest w pierzei ul. Krakowskie Przedmieście. Posiada 3 kondygnacje nadziemne (w tym nieużytkowe poddasze) oraz częściowe podpiwniczenie. W centralnej części znajduje się wejście główne z holem reprezentacyjnym. Przy wschodniej oficynie znajduje się brama przejazdowa, prowadząca z ul. Krakowskie Przedmieście na podwórze posesji.

Budynek ma układ korytarzowy, posiada 5 klatek schodowych - główną usytuowaną centralnie, zabytkową znajdującą się obok klatki głównej, 2 w skrzydłach bocznych, 1 w zachodniej części dobudowanej. Budynek pełni funkcję budynku szkolnego, administracyjno – biurowego.

Budynek znajduje się w obrębie układu urbanistycznego Starego Miasta i Śródmieścia Lublina, wpisanego do rejestru zabytków województwa lubelskiego. Część budynku już została poddana przebudowie w jej zakresie było między innymi dobudowa Sali wykładowej, skrzydła zachodniego.

Obiekt klasyfikuje się do budynków średniowysokich (wys. 12,47m)

Opis budowlany:

- ściany zewnętrzne - cegła pełna gr. 65 - 108cm, porotherm 25P+W
- ściany wewnętrzne konstrukcyjne - cegła pełna gr. 60-75cm
- ściany wewnętrzne działowe - cegła pełna gr. 12 i 6,5cm
- piony wentylacji grawitacyjnej - wym. 14x30cm i 14x20cm
- stropy Kleina, żelbetowe
- dach dwuspadowy, więźba drewniana, pokrycie z blachy tytanowo-cynkowej

Budynek sąsiaduje z następującymi obiektami:

- Ściana zachodnia

Przylega do budynku znajdującego się na działce o nr ewid. 32

Działka zabudowana.

- Ściana północna

Zwrócona w kierunku ul. Krakowskie Przedmieście

- Ściana wschodnia

Przylega do budynku znajdującego się na działce o nr ewid. 45

Działka zabudowana

- Ściana południowa

Przylega do budynku znajdującego się na działce o nr ewid. 43/11.

Działka niezabudowana

Opracowanie nie przewiduje zmian w obrysie budynku. Nie ingeruje również w przygotowanie terenu do prowadzenia operacyjnych działań ratowniczo-gaśniczych.

### 3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych na działce należy szczególną uwagę zwracać na istniejący przejazd przez budynek aby uniknąć potrącenia. Ze względu na ruch kołowy oraz pieszy wokół budynku szczególną uwagę należy zwrócić na właściwe zabezpieczenie placu budowy:

- Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.
- Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone.

### 4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu przebudowy wewnątrz budynku:

- upadek pracownika z wysokości w trakcie malowania,
- niebezpieczeństwa związane z przebudową instalacji wewnętrznych np. porażenie prądem,
- zagrożenia przy wyburzeniach ścian,
- uderzenie przedmiotem osoby postronnej korzystającej z komunikacji ogólnej (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej).

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty remontowe z użyciem, m.in. roztworów wodnych, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

### 5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,

- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

**6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.**

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

- przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy:

- 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
- 3) brak nadzoru,
- 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

- przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
- 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;

c) wady materiałowe czynnika materialnego:

- 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

- 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest zobowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,

- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy,
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
  - zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.
- W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy zobowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401.