

Kraków: Dokończenie robót budowlano - montażowych w ramach projektu Renowacja Pałacu Morskich dawnej resursy Kupieckiej przy ul. Krakowskie Przedmieście 62 w Lublinie realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013, III - Atrakcyjność obszarów miejskich i tereny inwestycyjne, 3.2 - Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich
Numer ogłoszenia: 267992 - 2013; data zamieszczenia: 09.07.2013
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury , ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków, woj. małopolskie, tel. 0048 12 6179655, faks 0048 12 6179653.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.kSSIP.gov.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Dokończenie robót budowlano - montażowych w ramach projektu Renowacja Pałacu Morskich dawnej resursy Kupieckiej przy ul. Krakowskie Przedmieście 62 w Lublinie realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013, III - Atrakcyjność obszarów miejskich i tereny inwestycyjne, 3.2 - Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest dokończenie robót budowlano - montażowych budynku o $V= 13708,15 \text{ m}^3$ i $P_u= 2060,02 \text{ m}^2$ wraz z wykonaniem ogrodu zimowego o $V= 771,65 \text{ m}^3$ $P_u= 169,3 \text{ m}^2$ oraz wykonanie obiektu kubaturowego o trzech kondygnacjach o kubaturze $V=2139,20 \text{ m}^3$ i $P_u= 487,03 \text{ m}^2$ wraz z techniczną infrastrukturą towarzyszącą. Obiekt przeznaczony dla Krajowej Szkoły Sądownictwa i Prokuratury Ośrodek Szkolenia Ustawicznego i Współpracy Międzynarodowej. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w ramach projektu Renowacja Pałacu Morskich dawnej resursy Kupieckiej przy ul. Krakowskie Przedmieście 62 w Lublinie realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013, III - Atrakcyjność obszarów miejskich i tereny inwestycyjne, 3.2 - Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich. Przebudowywany budynek wpisany jest do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/506 Działka o numerze 44/1 na której przewidywana jest

inwestycja znajdującej się w ścisłym centrum miasta Lublin oraz w obrębie wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego miasta Lublin pod nr rej. A/153. Zadanie było realizowane w okresie od 10.10.2011 r. do 10.04.2013 r. przez Wykonawcę wyłonionego w toku przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w roku 2011 - firmę Krak Invest S.A. z siedzibą w Krakowie. Umowa w sprawie tego zadania została przez Zamawiającego rozwiązana z dniem 10.04.2013 r. powodem wypowiedzenia umowy było nie dotrzymanie terminów umownych zakończenia inwestycji oraz pojawienie się licznych roszczeń wobec Zamawiającego zgłaszanych przez podwykonawców w trybie art. 647(1) § 5 Kodeksu cywilnego. Prace dla całego obiektu zostały wykonane w ok. 54% (procent w ujęciu wartościowym kontraktu). ZAKRES PRAC OBEJMUJE: 1. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze w tym m.in.: Uporządkowanie placu budowy po wcześniejszym Wykonawcy, demontaż istniejących przyłączy wewnętrznych, po wcześniejszym ich odłączeniu, rozkucia ścian, rozbiórka części starych stropów, rozbiórka schodów wewnętrznych, rozbiórka podłóg wewnętrznych, demontaż starych drzwi wewnętrznych, demontaż instalacji co wraz z grzejnikami, demontaż instalacji elektrycznych oraz opraw oświetleniowych, demontaż instalacji wod-kan wewnętrznej, rozbiórka ścian wewnętrznych, inne niezbędne do wykonania całości przedmiotu zamówienia Elementy pochodzące z rozbiórki Wykonawca winien zutylizować. 2. Roboty budowlane w tym m.in.: - budowa nowego budynku z parkingiem na 7 samochodów w przyziemiu w technologii szkieletowej żelbetowej uzupełnionej ścianami murowanymi z pustaków ceramicznych, zewnętrzne ściany ocieplone styropianem, przykryty stropodachem niewentylowanym, fundamenty - monolityczne, - modernizacja budynku istniejącego: podbicie ław żelbetowych, wykonanie izolacji przeciwwilgociowych ścian piwnic oraz ścian fundamentowych, przemurowania ścian, postawienie nowych ścianek działowych, wykonanie nadproży i wieńca monolitycznego, wykonanie nowych stropów z płyt WPS na belkach stalowych, montaż płotków śnieżnych na dachu wraz z obróbkami blacharskimi, wykonanie remontu elewacji zgodnie z programem technologicznym, wymiana stolarki wewnętrznej i częściowo zewnętrznej z 4 bramami, remont posadzek z wykonaniem warstw wykończeniowych, remont tynków z częściową wymianą, malowanie ścian oraz sufitów, zakup i montaż wind osobowych wewnętrznych, renowacja elementów metalowych - remont secesyjnej klatki schodowej wraz z pomieszczeniem skarbcza zgodnie z zaleceniami konserwatora zabytków i programem prac ujętych w dokumentacji projektowej - wykonanie zabudowy tarasu w konstrukcji żelbetowej, szkieletowej z przeszkleniem w całości południowej ściany oraz zastosowaniem świetlika - stworzenie ogrodu zimowego, - przemurowanie i renowacja muru granicznego, - wyposażenie budynków w system informacji wizualnej i szyldy spełniające wymogi ochrony p.poż - Wymiana lub naprawa istniejących parapetów wewnętrznych drewnianych. - Rozebranie ogrodzenia budowlanego (drewnianego) od strony Placu Kaczyńskich oraz odtworzenie terenów zielonych zajętych na poczet drogi tymczasowej dojazdowej do budowy - wykonanie informacji wizualnej (logistycznej) w budynku - i inne niezbędne do wykonania całości przedmiotu zamówienia wraz z małą architekturą w tym muru osłaniającego stację trafo K-943 3. Roboty elektryczne w tym m.in.: wyposażenie budynku w instalacje: - oświetlenia ogólnego - podstawowego, - oświetlenia awaryjnego - ewakuacyjnego, - oświetlenia terenu - zasilania gniazd wtykowych 230/400 V - ogólnych, - zasilania gniazd wtykowych 230V - komputerowych, - zasilania odbiorów technicznych - wentylacji/klimatyzacji, dźwigów. - zasilania odbiorów technologicznych - węzła cieplnego, urządzeń instalacji solarnej. - odgromową - podgrzewanie rynien i rur spustowych - telefoniczną, komputerową tzw. sieć strukturalna, - systemu monitoringu telewizyjnego, systemu alarmowego,

antynapadowego, kontroli dostępu wybranych pomieszczeń i obszarów budynku, systemu wideo domofonowego, systemu audio-wideo AV - System sygnalizacji pożaru z systemem oddymiania klatek schodowych, - System gaszenia gazem w serwerowni, - System telewizji użytkowej. - Wykonanie zasilania budynku z nowej lokalizacji stacji trafo K-943 4. Roboty sanitarne w tym m. in.: - remont instalacji CO wraz z wymianą grzejników i przyłączem ciepłym, modernizacja i przeniesienie w nową lokalizację węzła ciepłego, instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w wybranych pomieszczeniach, remont sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz instalacji wod-kan, c.w.u., c.t. instalacja solarna, instalacja deszczowa oraz inne niezbędne do wykonania całości przedmiotu zamówienia, 5. Roboty zewnętrzne, w tym m.in. - wykonanie dróg, parkingów i ciągów pieszych oraz opasek przy budynku, remont sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, centralnego ogrzewania, wykonanie zieleni, nasadzeń kompensacyjnych zgodnie z decyzją i dokumentacją projektową i jej pielęgnacja w okresie gwarancji oraz inne niezbędne do wykonania całości przedmiotu zamówienia 6. Podczas prowadzenia prac ziemnych Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań archeologicznych w formie nadzoru: nadzór należy powierzyć uprawnionemu specjalście archeologowi.

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, o wartości nie przekraczającej 5% wartości zamówienia uzupełniającego, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.30.00.00-0, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9, 45.33.12.00-8, 45.40.00.00-1, 45.43.20.00-4, 45.42.11.30-4, 45.23.31.40-2.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 10.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 75.000 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100)

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie określa wymagań szczegółowych - Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu

warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zrealizował co najmniej dwa zadania polegające na wykonaniu robót budowlanych obejmujących rozbudowę, odbudowę, przebudowę lub remont budynków wpisanych do rejestru zabytków. Wartość każdego z zadań co najmniej 3.000.000 złotych brutto. Za zrealizowane zadania będą uważane zamówienia, dla których Wykonawca uzyskał protokół odbioru ostatecznego, świadectwo przejęcia lub inny równoważny dokument

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie określa wymagań szczegółowych - Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponować następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: 1. Kierownik budowy: (i) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, (ii) posiadający co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 165, poz. 987), (iii) posiadający doświadczenie w kierowaniu robotami w ramach co najmniej dwóch zadań polegających na wykonaniu robót budowlanych obejmujących rozbudowę, odbudowę, przebudowę lub remont budynków wpisanych do rejestru zabytków. Wartość każdego z zadań co najmniej 3.000.000 złotych brutto. 2. Kierownik robót sanitarnych: (i) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, (ii) posiadający co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 165, poz. 987). 3. Kierownik robót elektrycznych: (i) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w

specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, (ii) posiadający co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 165, poz. 987). 4. Kierownik robót drogowych: posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; Osoby zgłaszane do pełnienia funkcji określonych w punktach 1-4 winny posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie (Dz.U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578). W przypadku zgłaszania do pełnienia funkcji określonych w pkt 1-4 specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej wymaga się, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w art. 12a ustawy Prawo budowlane (wydana decyzja uznająca kwalifikacje) lub w art. 20a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z Dz.U. 2001, Nr 5, poz. 42 z późn.zm.) (dokonany wpis tymczasowy) nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 5. Archeolog - uprawniony do prowadzenia badań archeologicznych spełniający kryteria wymienione w § 26 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 165, poz. 987). Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji określonych w pkt 1-5 powyżej, w przypadku gdy osoba posiada jednocześnie kwalifikacje do wykonywania każdej z funkcji, do pełnienia której jest zgłaszana

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

1. Wykonawca musi wykazać, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż: 6.000.000,00 zł (słownie: sześć milionów złotych 00/100). 2. Wykonawca musi wykazać, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 1.200.000,00 złotych (słownie: jeden milion dwieście tysięcy złotych 00/100).

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że inny podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3.2)

- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 -11 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik - do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu musi być załączone pełnomocnictwo, określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza), 2. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu winno zostać załączone pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, określające zakres umocowania i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji tych Wykonawców (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) 3. jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje

się dokumentów, o których mowa w sekcji III.4.3, zastępuje się dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg ograniczony.

IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu: 5.

Opis sposobu dokonywania wyboru wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert, gdy liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż określona w ogłoszeniu o zamówieniu

Jeżeli liczba wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, jest większa niż określona w sekcji IV.1.2) Zamawiający zaprasza do składania ofert wykonawców wyłonionych w sposób obiektywny i niedyskryminacyjny, według następujących kryteriów: Kryterium główne: Za każde zrealizowane zadanie odpowiadające treści warunku wiedzy i doświadczenia, określonej w sekcji III.3.2) (dla którego Wykonawca przedstawi niezbędne dokumenty i dowody potwierdzające wykonanie zadań zgodnie z zasadami sztuki i prawidłowe ukończenie, zgodnie z sekcją III.4.1)) - 1 punkt. Kryterium pomocnicze: W przypadku, gdy nie będzie możliwe ustalenie tego, których Wykonawców należy zaprosić do złożenia ofert ze względu na równą liczbę punktów - ocena zostanie dokonana z zastosowaniem kryterium pomocniczego - największej łącznej wartości zrealizowanych zadań odpowiadających treści warunku wiedzy i doświadczenia, określonej w sekcji III.3.2) (dla których Wykonawca przedstawi niezbędne dokumenty i dowody potwierdzające wykonanie zadań zgodnie z zasadami sztuki i prawidłowe ukończenie, zgodnie z sekcją III.4.1)).

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury, ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków, pok. 328.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 22.07.2013 godzina 12:00, miejsce: Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury, ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków, Kancelaria Ogólna pok. 419.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii

Europejskiej: 1. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w ramach projektu pod nazwą Renowacja Pałacu Morskich dawnej resursy Kupieckiej przy ul. Krakowskie Przedmieście 62 w Lublinie realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013, III - Atrakcyjność obszarów miejskich i tereny inwestycyjne, 3.2 - Rewitalizacja zdegradowanych obszarów miejskich. 2. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innego podmiotu lub podmiotów zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami, w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tego podmiotu lub podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. 3. Zamawiający informuje Wykonawców o możliwości odbycia wizji lokalnej na terenie obiektu, którego dotyczy przedmiotowe zamówienie. Wizje lokalne mogą odbywać się od poniedziałku do piątku za wyjątkiem świąt, od godz. 9.00 do 15.00. Kolejne wizje lokalne będą odbywać się po przesłaniu zaproszeń do składania ofert wraz z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. 4. Wzór wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz wzory formularzy (oświadczeń i wykazów) są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.kSSIP.gov.pl.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie