znak sprawy: 967/BEF/Krak/12

Opis Przedmiotu Zamówienia oraz wymagania dla Wykonawców:

**Zamawiający:**

**Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury**

**Ul. Przy Rondzie 5**

**31-547 Kraków**

Tel: 12/ 617-96-54

Fax:  12/ 617-96-55

www.kssip.gov.pl

**Wspólny Słownik Zamówień: 71319000-7 usługi biegłych**

Krajowa Szkoła Sądownictwa i Prokuratury zaprasza do składania ofert na wykonanie usługi - wyceny nieruchomości w celu sprzedaży następujących ośrodków szkoleniowych: 1. Ośrodka Szkoleniowego  w Karpaczu woj. dolnośląskie, 2. Ośrodka Szkoleniowego w Świnoujściu, woj. zachodniopomorskie, 3. Ośrodka Szkoleniowego w Pogorzelicy, woj. zachodniopomorskie, 4. Ośrodka Szkoleniowego we wsi Małe Swornegacie woj. pomorskie, 5. Ośrodka Szkoleniowego w Jastrzębiej Górze woj. Pomorskie, 6. Ośrodka Szkoleniowego w Okunince woj. lubelskie. ***Opis przedmiotu zamówienia – wykaz nieruchomości stanowi Załącznik Nr 1***

Warunki jakie musi spełniać Wykonawca:

1. Wykonawcy muszą wykazać, że w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności gospodarczej jest krótszy - w tym okresie) **wykonali co najmniej 3 usługi wyceny nieruchomości tożsame z przedmiotem niniejszego zamówienia.**
2. Wykonawca musi posiadać uprawnienia do świadczenia usług w zakresie szacowania nieruchomości, określone w przepisach ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami,

Oferty prosimy składać w zamkniętej kopercie z napisem ***„ wycena nieruchomości”*** w Krajowej Szkole Sądownictwa i Prokuratury, ul. Przy Rondzie 5, 31-547 Kraków  **do dnia 10 sierpnia 2012r**. do godziny 1300 - Kancelaria Ogólna pokój 419 – 4 piętro

 **Termin realizacji zamówienia 28.09.2012 rok.**

**Oferta winna zawierać:**

1. kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia do wykonania przedmiotu objętego ofertą,
2. kopię dokumentów potwierdzających wpis do ewidencji działalności gospodarczej,
3. dokumenty potwierdzające posiadane doświadczenie w wycenie tego typu nieruchomości - **wykaz wykonanych usług,**
4. Koszt wykonania w/w dokumentacji (cena netto ,podatek VAT, brutto). **Koszt wykonania dokumentacji musi zawierać wycenę dla każdego ośrodka osobno** **oraz łączną cenę brutto**.

**Zamawiający będzie oceniał oferty według kryterium cena oferty brutto - 100%**

W celu właściwego skalkulowania ceny za zamawiane usługi zobowiązuje się Wykonawcę do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usługi, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy. Każdy Wykonawca powinien zapoznać się z opłatami administracyjnymi pobieranymi przez właściwe Urzędy za czynności cywilno -prawne związane z ustaleniem okoliczności wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia, gdyż będą to koszty ponoszone przez Wykonawcę.

Dodatkowych informacji można zasięgnąć pod numerem telefonu **( 012 ) 617 96 54**

**Informacje udzielane są przez Panią Dorotę Świetlik:**

d.swietlik@kssip.gov.pl

Zgodnie z art.4 ust.8 Ustawy z dnia 29.01.2004r Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2010 r. nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami) do niniejszego zamówienia z uwagi na jego wartość nie stosuje się przepisów tej ustawy.