



Lublin, dnia 20 lipca 2011r.

BEF-II-ZP-38-24/2011

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Dot. Renowacji Pałacu Morskich dawnej Resursy Kupieckiej przy ul. Krakowskie Przedmieście 62 w Lublinie.

Do Zamawiającego skierowano następujące pytania:

- 1) W przedmiarach robót nie ujęto wykończenia nowych ścian i filarków żelbetowych – warstwa M2b tj: tynk akrylowy, styropian gr.12cm – prosimy o uzupełnienie.
ODP: poz. 95 przedmiaru robót budowlanych
- 2) Prosimy o potwierdzenie, że należy w ofercie ująć zbrojenie fundamentów i cokołu ogrodzenia w ilości ok.150kg
ODP: Potwierdzamy
- 3) W przedmiarach robót nie ujęto żadnych prac związanych z naprawą i malowaniem istniejącego muru ogrodzeniowego oraz murku oporowego zakończonego balustradą – prosimy o potwierdzenie, że prace te należy uwzględnić w ofercie oraz podanie ilości robót do wykonania
Odp. Potwierdzamy, że należy w/w prace uwzględnić w ofercie. Należy przyjąć skucie tynków istniejących, uzupełnienie ubytków, tynkowanie powierzchni i malowanie. Wyburzenie fragmentu muru oporowego, odczyszczenie elementu metalowych balustrady na murze oporowym, zabezpieczenie antykorozyjne i ich ponowne malowanie.
Istniejący murek oporowy:
 - wyburzenie $3,58\text{m} * 1,5\text{m} * 0,5 = 2,69\text{m}^2$
 - powierzchnia pozostałej części skucie tynków malowanie $17,75\text{m} * [(2,95-1,0)/2]+1 + 17,75 * 0,5 = 43,94\text{m}^2$
 - długość pochwyty metalowego do czyszczenia i malowania 17,75mIstniejący mur ogrodzeniowy (długości 54,7m, wysokości 2,5m):
 - skucie tynków, malowanie $54,7\text{m} * 2,5\text{m} * 2 = 273,5\text{m}^2$
 - wymiana siatki ogrodzeniowej na murze, malowanie słupków stalowych 54,7m

Mur zewnętrzny został ujęty w poz. 247-253 z wyłączeniem murka oporowego, który został ujęty w robotach dodatkowych (zał B8).

4) W jaki sposób należy ułożyć kraty HMS jako opaskę budynku (prosimy o szczegół rozwiązania) Odp. Zgodnie z rysunkiem T2 kratę, projektuje się opartą na ściankach betonowych w odstępie 1m

5) Czy mównica przenośna w Sali Konferencyjnej jest przedmiotem niniejszej oferty, jeśli tak to prosimy o podanie parametrów (rysunek).

Odp. Tak. W załączeniu karta katalogowa (zał. B3)

6) Prosimy o podanie jakie warstwy pod posadzkowe należy zastosować na stropie projektowanego ogrodu zimowego. W przedmiarach robót ujęto rozebranie istniejących warstw pokrycia (oprócz usunięcia i utylizacji papy oraz ocieplenia), natomiast brak wykonania nowych podkładów pod projektowaną posadzkę – parkiet. Prosimy o wyjaśnienie.

Odp. Na rys. nr 11- szczegół podłogi ogrodu zimowego -są podane warstwy.

7) Czy w pomieszczeniu 0.12 – serwerownia przewiduje się wykonanie podłogi podniesionej? Jeśli tak to prosimy o podanie parametrów.

Odp. Nie

8) Na Sali Konferencyjnej (pom. 1.20) zaznaczono 2 szt kabin dla tłumaczy. Czy pozycja ta wchodzi w zakres wyceny, jeśli tak to prosimy o podanie parametrów.

Odp. Tak. Karta katalogowa znajduje się w PW inst. teletechnicznych, katalog „wyposażenie instalacyjne”, plik „Tetrix Kabina tłumacza.pdf”

9) Prosimy o uzupełnienie SIWZ o przedmiar, z wyliczeniami szczegółowymi, które umożliwią porównanie wartości przyjętych w przedmiarze, z wielkościami wynikającymi z dokumentacji projektowej.

Odp. Wycenę należy zrobić w oparciu o przedmiary dostarczone do SIWZ.

10) Prosimy o uzupełnienie opisu przekroju P7a na rysunku nr 6 architektura

Odp.. Opis warstwy P7a brzmi:

Papa wierzchniego krycia,
papa podkładowa,
wełna mineralna twarda 15cm,
2x papa termozgrzewalna,
płyta żelbetowa wg p.k. konstrukcji,
tynk cem-wap.

Wyżej wymieniona warstwa jest opisana na rys. nr 5 Rzut dachu

11) Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o szczegółowy opis konstrukcji ogrodu zimowego.

Odp. Szczegółowy opis ogrodu zimowego znajduje się na rys. nr 11

12) Prosimy o dołączenie do dokumentacji rysunków (rzuty, przekroje, zestawienie) i opisów do poz. 123- Montaż płyt stropowych typu FILIGRAN grubości 5-7cm o długości 3,0 do 4,50m- el. 232. Z dokumentacji dołączonej do SIWZ nie można wycenić tych robót

Odp. W przedmiarach zostały przyjęte płyty WPS, a w przedmiarach przez analogię płyty FILIGRAN. Należy wycenić płyty WPS w tej pozycji (poz. 123

przedmiaru).

- 13) Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o brakujące rysunki ścianki przesuwnej segmentowej NUNSING PREMIUM 100 TYP 16/10-24 z płytami akustycznymi 4,40x3,00m

Odp. W poz. 70 należy przyjąć wymiary ścianki przesuwnej 4,80x2,70m. Ścianka składa się z 6 modułów (każdy o szer. 0.8 m każdy). W załączniku karta katalogowa okładziny typu 16/10-24 (zał. B5).

- 14) Czy w zakres wyceny wchodzi wyposażenie (biurka, komputery, itp.)? Jeżeli tak, to prosimy o dołączenie przedmiaru na ten zakres.

Odp. NIE

- 15) Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki ścianek systemowych FLUID do kabin sanitarnych

Odp. Aby wycenić ściany systemowe Fluid typ VK13 do kabin sanitarnych nie są konieczne rysunki szczegółowe. W załączniku karta katalogowa produktu (zał. B4). Kolor ścianek przyjęty w projekcie to 2003 Arktis

- 16) Poz. 199-218 - prosimy o poprawę zestawienia stolarki, dołączony przedmiar nie zgadza się z zestawieniem ślusarki. Opisy pozycji nie są jednoznaczne, opisy nie pozwalają na dokładną wycenę, w jednej pozycji występują różne rodzaje ślusarki i stolarki. Prosimy o rozbięcie tych pozycji na kilka oddzielnych wg asortymentów

- D1- prosimy o oddzielne wyszczególnienie opisy dla poszczególnych rodzajów drzwi
 - D 2- niepełny opis drzwi i prosimy o wyszczególnienie opisy dla poszczególnych rodzajów drzwi
 - D 4- niepełny opis drzwi i prosimy o wyszczególnienie opisy dla poszczególnych rodzajów drzwi
 - D 7- niepełny opis drzwi i prosimy o wyszczególnienie opisy dla poszczególnych rodzajów drzwi
 - D 8 - zdublowana numeracja i brak kolorystyki stolarki
 - O 8, O 9 - brak i szerokości okna
 - 12-opis okna
 - O 13 - brak opisu okna i szyby
 - SO1, SO2- prosimy o uzupełnienie ścianki odnośnie opisu wymagań
- Odp. Dołączono rysunek stolarki.

- 17) Czy zakres przetargu obejmuje wykonanie wiata -śmietnika? Prosimy o uzupełnienie dokumentacji szczegółowej i przedmiarów

Odp. Nie

- 18) Prosimy o uzupełnienie specyfikacji roślin do nasadzenia

Odp. Rośliny zostały wyspecyfikowane na rysunku nr T1.

- 19) Prosimy o dopisanie do przedmiarów okładziny ścian z płyt fornirowanych. pkt. 14.3 - opis architektury

Odp. Pozycje dodano w przedmiarze uzupełniającym (zał. B8)

- 20) Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności: w opisie architektury na str. 8 podano : „Parkiet w Sali 1.20 -jesion bejcowany na żółcień (Sopór : Żółcień 21-05. Oranż 23-01, Brunat 22-05)” a pkt!4.9 str.29 podano „w sali konferencyjnej (pom.1.20) projektuje

Brunat 22-05)" a pkt!4.9 str.29 podano „w sali konferencyjnej (pom.1.20) projektuje się parkiet dębowy(na części równej podłogi) I klasy o wym. klepki 5x30 układany w jodełkę z obrzeżem wokół murów o szerokości 10 cm wg kompozycji pokazanej na rysunku"

Odp. Należy przyjąć parkiet jesionowy, pozostałe informacje nie są rozbieżne.

21) Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o specyfikację, i zestawienie krat i balustrad

Odp. Kraty i balustrady do wyceny należy czytać z rysunków.

22) Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o specyfikację i zestawienie parapetów

Odp. Nie ma takiej potrzeby ilość jest podana w przedmiarze

23) Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i przedmiaru (zestawienie ,specyfikacja, odsunięcie od ściany, wełna(grubość, gęstość) czy bez wełny, kolor i perforacja okładziny ścian w pom. 1.38 panelami aluminiowymi firmy Patt typ. 28/4)

Odp. W pom.1.38. nie występują panele firmy Patt. Panele typu Patt występują w pom.1.43 i 2.50. Zastosowano w projekcie panele firmy Patt seria Topakustik – szczelinowy panel dźwiękochłonny ze szczelina wzdłużną o dł 4m, na konstrukcji metalowej, kolor biały, od spodu perforowany i podklejany flizeliną akustyczną.

W wycenie należy ująć dodatkowe pozycje:

KNR 2-02u1 U-0202-00020 0/03 1992-2003, Ruszt metalowy pod panele Patt, ilość: $26,15 \times (3,06 + 4,50) = 120,73 \text{ m}^2$

KNR 2-02u1 U-0202-00050 0/01 1992-2003, Panele Patt - analogia montaż płyt forniowych, ilość: $26,15 \times (3,06 + 4,50) = 120,73 \text{ m}^2$

24) Prosimy o podanie specyfikacji wykończenia windy

Odp. Uzupełniono – załącznik B1

25) Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o sufity kasetonowe.

Odp. W obiekcie nie projektuje się sufitów kasetonowych. Opisane sufity kasetonowe to sufity istniejące.

26) Inst. Sanitarne PR Poz. 152 Dostawa i montaż kompaktowego węzła cieplnego

$Q=41,3$ firmy Danfoss. Prosimy o wykaz urządzeń i dane do doboru wymienników (moce, parametry). Poz. 200-305 prosimy o uszczegółowienie typu i serii, grzejników łazienkowych C_AFT, jakie? Z jakiej serii?

Odp. Grzejniki łazienkowe serii CosmoArt typ Standard.

W załączeniu przedkładamy również wykaz urządzeń i dane do doboru wymienników (zał. B7)

27) W celu prawidłowego doboru urządzeń w centralach wentylacyjnych bardzo proszę o podanie następujących parametrów: moc chłodziwa freonowej, rodzaj zastosowanego freonu, temperatura odparowania freonu, stopień odzysku ciepła na wymiennikach obrotowych.

Odp 1.Załączono parametry central - załącznik B6

Kierownik
Zdziału Współpracy Międzynarodowej
Wojciech Postulski
Sędzia